

МОНИТОРИНГ СМИ

ПО СИТУАЦИИ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ БАРЬЕРАМИ
В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ МОСКВЫ И РОССИИ

16-31 октября 2023



КЛЮЧЕВЫЕ ТЕМЫ

Объемы строительных работ в России будут расти — Хуснуллин

«Роскадастр» оцифрует более 155 млн реестровых дел к концу год

Подготовлены предложения по актуализации сводов правил по проектированию объектов торговли





Игорь Манылов
Начальник Главгосэкспертизы России

«Поздно учить людей летать на квадрокоптерах, нужно систему учить управлять дронами»

РИА Новости
 18.10.2023

Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20231018/glavgosekspertiza-1903602531.html>



Александр Ломакин
Первый заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ

«У них будут все необходимые инструменты для того, чтобы гарантировать обеспечение выполнения работ, если понадобится для этого компенсационный фонд, значит, будет компенсационный фонд»

ТАСС
 19.10.2023

Полный текст материала:
<https://tass.ru/ekonomika/19066591>



Никита Стасишин
Заместитель Министра строительства и ЖКХ хозяйства РФ

«Градпотенциал – это подготовленная земля со всей необходимой разрешительной документацией. Но можно получить разрешение на строительство, но не начинать строить и привлекать средства граждан, если финансирование слишком дорого. Сегодня с учетом действующей ключевой ставки, конечно, мы видим риски сокращения объемов выхода новых проектов. Кредит под 16% очень сильно влияет на экономику проекта, а в отдельных регионах, где цена квадратного метра еще и накрыта покупательской способностью, технически просто будет нерентабельно запускать новые стройки»

РИА Новости
 19.10.2023

Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20231019/minstroy-1903878478.html>



Марат Хуснуллин
Заместитель Председателя Правительства РФ

«Строительная отрасль системно развивается с 2020 года, несмотря на все сложности и вызовы. За три года объем строительных работ вырос на 15%. В текущем году также прогнозируем прирост»

Интерфакс
 25.10.2023

Полный текст материала:
<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/148944/>

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Сергей Лёвкин
Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы

«При переводе услуг ресурсоснабжающих организаций на портал mos.ru мы ориентировались на принципы и опыт перевода госуслуг в электронный вид. Первые услуги в строительстве в Москве переведены на региональный портал еще в 2012 году, и к 2017 году все ключевые услуги в стройке уже предоставлялись в электронном виде»

КОМПЛЕКС ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ
18.10.2023

Полный текст материала:

<https://stroimprosto-msk.ru/news/onlain-uslughi-riesursosnabzhaiushchikh-orghanizatsii-obsudili-na-forumie>

Шушаник Гаспарян
Начальник Управления оптимизации и контроля процедур в градостроительной сфере Департамента градостроительной политики города Москвы

«В 2017 году Москва выступила инициатором проведения пилотного проекта по переводу услуг ресурсоснабжающих организаций по подключению ко всем видам инженерных сетей в электронном виде по единой заявке. В проект также были включены Санкт-Петербург и Московская область»

КОМПЛЕКС ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ
18.10.2023

Полный текст материала:

<https://stroimprosto-msk.ru/news/onlain-uslughi-riesursosnabzhaiushchikh-orghanizatsii-obsudili-na-forumie>

Сергей Лёвкин
Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы

«Актуализация сводов правил направлена на сокращение сроков и стоимости строительства, повышение уровня безопасности возводимых зданий, применение передовых материалов и технологий, повышение комфорта, пользовательского удобства и разнообразия проектов предприятий общественного питания, размещаемых в торгово-развлекательных комплексах»

Москва NEWS
18.10.2023

Полный текст материала:

<https://moskvanews.ru/realty/podgotovleny-predlojenia-po-aktyalizacii-svodov-pravil-po-proektirovaniu-obektov-torgovli/>

Иван Бобров
Начальник Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы

«С января по сентябрь 2023 года искусственный интеллект обработал свыше 2,5 миллиона снимков. В результате специалисты выявили более 700 фактов, свидетельствующих о наличии признаков самовольной постройки на ранней стадии, и более 100 случаев, указывающих на захламления городских земельных участков»

Вечерняя Москва
26.10.2023

Полный текст материала:

<https://vm.ru/news/1089140-nejroseti-obnaruzhili-bolee-800-priznakov-zemelno-imushchestvennyh-narushenij-v-moskve>

Александр Левченков
заместитель руководителя Управления Росреестра по Москве

«С конца 2021 года Росреестром реализуется государственная программа «Национальная система пространственных данных» (НСПД). В рамках этой программы создается цифровая платформа, объединяющая в себе множество различных информационных систем о земле, недвижимости и пространственных данных как федерального, так и регионального уровней».

Строим Просто
18.10.2023

Полный текст материала:

<https://stroimprosto-msk.ru/publications/cifrovaya-zemlya-cto-novogo-poyavilos-v-oblasti-geodezii-i-kartografii/>

МНЕНИЯ И КОММЕНТАРИИ ВЕДУЩИХ НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТОВ

**Павел Гуштюк***Генеральный директор Formind*

«Для развития и управления бизнесом стоит выбирать российских производителей ПО, которые при разработке систем используют современные технологии и подходы без привлечения зарубежных составляющих»

Интерфакс
17.10.2023

Полный текст материала:

<https://realty.interfax.ru/ru/experts/reviews/148774/>**Владислав Жданов***Генеральный директор Роскадастра*

«Компания определила координаты 656,6 тыс. объектов в рамках исправления реестровых ошибок в ЕГРН, что составляет 158% к плановым показателям III квартала. К концу 2023 года более 155 млн реестровых дел, а также 11,8 млн материалов государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, будут переведены в электронный вид. При этом доля предоставления таких материалов посредством портала «Госуслуги» составит 41%»

Интерфакс
20.10.2023

Полный текст материала:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/148880/>**Владимир Барвинский***Директор филиала в Тюменской и Курганской областях ПАО «Ростелеком»*

«Цифровая платформа энергоданных — это российская разработка, включенная в реестр российского программного обеспечения. Легко интегрируется с другими системами для создания единого информационного пространства. Умное решение станет помощником в работе для управляющих компаний, ТСЖ, СНТ, ресурсоснабжающих организаций, предприятий, администраций муниципальных образований и регионов».

CNews
23.10.2023

Полный текст материала:

https://www.cnews.ru/news/line/2023-10-23_rostelekom_prezentoval

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

КОМПЛЕКС ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

18.10.2023

ОНЛАЙН-УСЛУГИ РЕСУРСОНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБСУДИЛИ НА ФОРУМЕ

В Москве проведена значительная работа по оптимизации и переводу на региональный портал услуг ресурсонабжающих организаций по подключению к инженерным сетям, сообщила на Межрегиональном форуме по реализации инвестиционного стандарта в Нижнем Новгороде.

Источник:

<https://stroim.mos.ru/news/onlain-uslughi-riesursosnabzhaiushchikh-orghanizatsii-obsudili-na-forumie>**ИНТЕРФАКС**

17.10.2023

ГЕНДИРЕКТОР FORMIND ПРЕДОСТЕРЕГАЕТ ОТ ПРИВЛЕЧЕНИЯ К РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ ПО С ЗАРУБЕЖНЫМИ СОСЛОВЛЯЮЩИМИ

Реализация девелоперского проекта в современных условиях невозможна без управления процессами с помощью программных продуктов. Но зарекомендовавшие себя производители таких решений покинули отечественный рынок

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/experts/reviews/148774/>**Москва NEWS**

18.10.2023

ПОДГОТОВЛЕНЫ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО АКТУАЛИЗАЦИИ СВОДОВ ПО АКТУАЛИЗАЦИИ СВОДОВ ПРАВИЛ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ ТОРГОВЛИ

Департаментом градостроительной политики города Москвы проводится работа по подготовке предложений в проект изменения свода правил СП 464.1325800.2019 «Здания торгово-развлекательных комплексов. Правила проектирования».

Источник:

<https://moskvanews.ru/realty/podgotovleny-predlojenia-po-aktyalizacii-svodov-pravil-po-proektirovaniu-obektov-torgovli/>**РИА Новости**

18.10.2023

ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА: ПОРА УХОДИТЬ ОТ УСТАРЕВШЕГО ТЕХРЕГУЛИРОВАНИЯ НА СТРОЙКЕ

Пришло время отказаться от старой системы технического регулирования на российских стройках.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20231018/glavgosekspertiza-1903602531.html>

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

ТАСС

19.10.2023

МИНСТРОЙ ДОПУСТИЛ ВВЕДЕНИЕ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ДЛЯ ТЕХЗАКАЗЧИКОВ

Минстрой России приступил к работе по созданию профобъединения технических заказчиков, которое будет нести ответственность за качество работ его участников.

Источник:

<https://tass.ru/ekonomika/19066591>**РИА Новости**

19.10.2023

МИНСТРОЙ ПОМОЖЕТ ДЕВЕЛОПЕРАМ ЖИЛЬЯ, ЕСЛИ СНИЗИТСЯ КОЛИЧЕСТВО НОВЫХ ПРОЕКТОВ

Министерство строительства и ЖКХ России готово инициировать финансовые меры поддержки застройщиков жилья в случае, если количество запусков новых проектов в стране упадет из-за слишком дорогого банковского финансирования.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20231019/minstroy-1903878478.html>**Интерфакс**

20.10.2023

«РОСКАДАСТР» ОЦИФРУЕТ БОЛЕЕ 155 МЛН РЕЕСТРОВЫХ ДЕЛ К КОНЦУ ГОДА
ППК "Роскадастр" переведет в электронный вид более 155 млн реестровых дел к концу этого года.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/148880/>**Cnews**

23.10.2023

«РОСТЕЛЕКОМ» ПРЕЗЕНТАВАЛ ЕДИНУЮ ОБЛАЧНУЮ ПЛАТФОРМУ ЭНЕРГОДАНЫХ
«Ростелеком» продемонстрировал цифровую платформу энергоданных. Внедрение интеграционного решения на предприятиях сферы ЖКХ сделает учет контроля энергоресурсов и взаиморасчетов среди участников рынка более эффективным и надежным.

Источник:

https://www.cnews.ru/news/line/2023-10-23_rostelekom_prezentoval

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

Интерфакс

25.10.2023

ОБЪЕМЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ В РОССИИ БУДУТ РАСТИ - ХУСНУЛЛИН

Несмотря на санкции и ограничения, в этом году прогнозируется рост объемов строительства в стране.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/148944/>**Вечерняя Москва**

26.10.2023

НЕЙРОСЕТИ ОБНАРУЖИЛИ БОЛЕЕ 800 ПРИЗНАКОВ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАРУШЕНИЙ В МОСКВЕ

Нейросети помогли установить более 800 случаев, связанных с нарушениями при использовании объектов нежилого фонда и земель на территории Москвы с начала года.

Точность анализа данных искусственного интеллекта составляет более 90 процентов. При этом обучение нейросетей для повышения эффективности их работы ведется на постоянной основе.

Источник:

<https://vm.ru/news/1089140-nejroseti-obnaruzhili-bolee-800-priznakov-zemelno-imushestvennyh-narushenij-v-moskve>

НОВОСТИ ПРОЕКТА «СТРОИМ ПРОСТО» В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ

