

МОНИТОРИНГ СМИ

ПО СИТУАЦИИ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ БАРЬЕРАМИ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ МОСКВЫ И РОССИИ



16-30 сентября 2023 г.

КЛЮЧЕВЫЕ ТЕМЫ

Москва стала пилотным регионом по цифровой вертикали стройкомплекса

В Москве зафиксировали абсолютный рекорд по электронным сделкам с жильем

Цифровизация стройки метро выходит на новый уровень




Игорь МАЙДАНОВ
Руководитель управления Федеральной службы государственной регистрации по Москве

«В августе в Управление поступило свыше 138 тысяч заявлений в электронном виде — это новый максимум после июня текущего года, когда их было принято 127 тысяч. В целом устойчивый рост показателей по электронным услугам в течение года и в годовом выражении отражает результаты налаженного взаимодействия с кредитными организациями, застройщиками и органами власти, а также удобство и востребованность цифровых сервисов Росреестра»

Домклик
18.09.2023

Полный текст материала:

<https://blog.domclick.ru/novosti/post/v-moskve-zafiksirovali-absolyutnyj-rekord-po->

Марат ХУСНУЛЛИН
Заместитель Председателя Правительства РФ

«По итогам восьми месяцев этого года мы идем с ростом к прошлому году 8%. Это позволяет нам с уверенностью говорить, что мы скорее всего закончим [год] с ростом порядка 8%. Итог за четыре года - у нас прирост строительной отрасли будет 23-24%»

ТАСС
20.09.2023

Полный текст материала:

<https://tass.ru/ekonomika/18794821>

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

**Андрей БОЧКАРЕВ***Заместитель Мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства*

«Сегодня в Москве уже внедрена информационная система управления строительством, которая переводит весь документооборот в юридически значимый цифровой вид, создавая единое пространство для рабочей коммуникации всех участников стройки. Это позволяет проводить оперативный обмен проектной и рабочей документацией, автоматизировать процессы строительного контроля, оплаты и приемки работ. При этом город получает постоянный доступ ко всем данным по строящимся объектам, которые аккумулируются на облачных мощностях».

РИА Новости
20.09.2023Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20230920/moskva-1897509384.html>**Андрей БОЧКАРЕВ***Заместитель Мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства*

«Цифровизация строительной отрасли столицы идет уже не один год и приносит ощутимые результаты. Это позволяет высвободить персонал на выполнение стратегических задач и вопросов, требующих специализированного опыта и навыков, от рутины, сократить сроки строительства на 20-30%, а расходы на закупки оптимизировать до 10-15%»

ТАСС
25.09.2023Полный текст материала:
<https://tass.ru/nedvizhimost/18838261>**Сергей ЛЁВКИН***Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы*

«Уникальные номера сейчас активно внедряются не только в услуги, но и в процессы в сфере строительства. Так, например, УИН уже используется при формировании адресной инвестиционной программы Москвы и проведении закупок на проектирование и строительство бюджетных объектов. Планируем до конца 2023 года запустить с использованием УИН еще три государственные услуги: оформление свидетельства об утверждении архитектурно-градостроительного решения, разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта капитального строительства»

ТАСС
25.09.2023Полный текст материала:
<https://tass.ru/nedvizhimost/18839589>**Игорь ВОЙСТРАТЕНКО***Председатель Мосгосстройнадзора*

«Подача извещения о начале строительно-монтажных работ является обязанностью застройщика. Очередные изменения сокращают время предоставления государственной услуги для заявителей. Кроме того, работа Мосгосстройнадзора продолжает совершенствоваться за счет модернизации собственных информационных систем. До конца 2023 года мы намерены завершить переход на работу в Единой цифровой платформе градостроительной деятельности (ЕЦП ГД)»

Stroi.mos.ru
25.09.2023Полный текст материала:
https://stroi.mos.ru/press_releases/svyshie-90-izvieshchienii-o-nachalie-stroitiel-no-

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

**Андрей БОЧКАРЕВ***Заместитель Мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства*

«Передовые информационные технологии стали важной частью процесса создания новых объектов метрополитена. Так, с помощью трехмерных моделей – практически «цифровых двойников» станций, пристанционных сооружений и перегонов – проводится план-фактный анализ хода строительно-монтажных работ. Информационное моделирование позволяет проводить так называемое «виртуальное строительство», чтобы избежать коллизий, которые могут возникнуть при реальном возведении объекта»

Московская перспектива
29.09.2023

Полный текст материала:
<https://mperspektiva.ru/topics/tsifrovizatsiya-stroyki-metro-vykhodit-na-novyy-uroven/>

**Светлана МАРЧЕНКОВА***Начальник отдела управления научно-технического обеспечения развития строительной отрасли Департамента градостроительной политики*

«Сертифицированная продукция на стройках столицы обеспечивает безопасность, качество и долговечность вводимых городских объектов. В целях контроля и пресечения производства и оборота контрафактных стройматериалов в столице действует Комиссия по противодействию незаконному обороту промышленной продукции под председательством мэра Москвы Сергея Собянина»

Stroi.mos.ru
29.09.2023

Полный текст материала:
<https://stroi.mos.ru/news/stroikompleks-podielilsia-opytom-kontrolia-kachiestva->

МНЕНИЯ И КОММЕНТАРИИ ВЕДУЩИХ НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТОВ

Антон МОРОЗ
Вице-президент Национального объединения строителей

«Специалитет поможет подготовить необходимое количество базовых специалистов, которые уже в дальнейшем через повышение квалификации смогут занимать достойные рабочие места. Ну и хотелось бы обратить внимание на профориентацию в старших классах школы, в специализированных учебных заведениях. Традиционно обучающиеся в Санкт-Петербурге принимают активное участие в конкурсе профессионального мастерства «Строймастер», у нас есть проект, в рамках которого мы рассказываем старшеклассникам о профессии строителя, чем она интересна, чем она важна, каким образом она оплачивается, и часто дети из этих классов потом поступают в профильные учебные заведения»

Ведомости
18.09.2023

Полный текст материала:

https://www.vedomosti.ru/press_releases/2023/09/18/perspektivi-razvitiya-stroitelnoi-otrasli-

Илья АНИСИМОВ
Генеральный директор «Синтека» и «Закупай»

«Для строительной 3D-печати в нашей стране строительные нормы еще создаются. Мы в Татарстане являемся первопроходцами, на проекте хотим воспользоваться опытом и в будущем сделать республику центром строительной печати России»

РБК
21.09.2023

Полный текст материала:

<https://rt.rbc.ru/tatarstan/21/09/2023/650adca19a79472aabf79d89>

Николай КОЗАК
Управляющий директор по ИТ и цифровой трансформации ДОМ.РФ

«Мы видим, что ТИМ помогает застройщикам повысить эффективность своего бизнеса за счет снижения издержек в процессе строительства. При этом граждане получают жилье более высокого качества, поскольку ТИМ помогает исключить серьезные ошибки в проекте. Вместе с тем, Институт развития обеспечивает переход строительной отрасли на ТИМ в соответствии с дорожной картой, утвержденной правительством. В свою очередь для девелоперов появляется возможность для работы на российских ИТ-решениях в соответствии с программами импортозамещения»

Lenta.Ru
25.09.2023

Полный текст материала:

<https://lenta.ru/news/2023/09/25/model/>

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

Домклик

18.09.2023

В МОСКВЕ ЗАФИКСИРОВАЛИ АБСОЛЮТНЫЙ РЕКОРД ПО ЭЛЕКТРОННЫМ СДЕЛКАМ С ЖИЛЬЕМ

Управление Росреестра по Москве в августе 2023 года зарегистрировало более 138 тыс. электронных заявлений. Это является абсолютным рекордом, который на 8,5% превосходит прежний максимум в июне текущего года (свыше 127 тыс. обращений).

Источник:

<https://blog.domclick.ru/novosti/post/v-moskve-zafiksirovali-absolyutnyj-rekord-po-elektronnym-sdelkam-s-zhilem>**Ведомости**

18.09.2023

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ОБСУДИЛИ НА КОНФЕРЕНЦИИ «РОССИЙСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС: ВЫЗОВЫ И ВОЗМОЖНОСТИ»

В Санкт-Петербурге состоялась XIV Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: вызовы и возможности», которая с 2019 года проходит в рамках Форума «Устойчивое развитие». На площадке собрались представители федеральных и региональных органов государственной власти, ведущие эксперты, представители строительного бизнеса, профильных национальных объединений, СПО, а также научного сообщества. Мероприятие организовано Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ) совместно с Центром социально-консервативной политики (ЦСКП) и «Балтийским объединением».

Источник:

https://www.vedomosti.ru/press_releases/2023/09/18/perspektivi-razvitiya-stroitelnoi-otrasli-obsudili-na-konferentsii-rossiiskii-stroitelnyi-kompleks-vizovi-i-vozmozhnosti**Вечерняя Москва**

19.09.2023

АНДРЕЙ БОЧКАРЕВ: МОСКВА СТАЛА ПИЛОТНЫМ РЕГИОНОМ ПО ПОСТРОЕНИЮ ЦИФРОВОЙ ВЕРТИКАЛИ СТРОЙКОМПЛЕКСА

Сейчас в столице на цифровую систему документооборота перевели около 700 строительных объектов.

Источник:

<https://vm.ru/news/1080554-andrej-bochkarev-moskva-stala-pilotnym-regionom-po-postroeniyu-cifrovoj-vertikali-strojkompleksa>**ТАСС**

20.09.2023

ХУСНУЛЛИН ЗАЯВИЛ, ЧТО ПРИРОСТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ЗА ЧЕТЫРЕ ГОДА МОЖЕТ ДОСТИГНУТЬ 23-24%

Рост строительной отрасли РФ за четыре года с 2023 года может составить 23-24%. Об этом сообщил вице-премьер РФ Марат Хуснуллин в ходе международного научно-практического симпозиума "Будущее строительной отрасли: вызовы и перспективы развития" на базе Национального исследовательского Московского государственного строительного университета

Источник:

<https://tass.ru/ekonomika/18794821>

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

ТАСС

25.09.2023

В МОСКВЕ ЗАЯВИЛИ О СОКРАЩЕНИИ СРОКОВ СТРОЙРАБОТ ПОЧТИ НА ТРЕТЬ БЛАГОДАРЯ ЦИФРОВИЗАЦИИ

Цифровизация строительной отрасли позволяет уменьшить сроки выполнения работ в Москве на 20-30%, а расходы сократить до 10-15%.

Источник:

<https://tass.ru/nedvizhimost/18838261>

ТАСС

25.09.2023

МОСКОВСКИЕ ЗАСТРОЙЩИКИ ПОДАЛИ 96 ИЗВЕЩЕНИЙ О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО НОВОЙ ОНЛАЙН-ФОРМЕ

Почти 100 извещений о начале строительно-монтажных работ подали застройщики в Москве, воспользовавшись обновленной онлайн-формой. Об этом сообщили в пресс-службе Мосгосстройнадзора.

Источник:

<https://tass.ru/nedvizhimost/18839589>**Комплекс градостроительной политики и строительства города Москвы**

25.09.2023

СВЫШЕ 90 ИЗВЕЩЕНИЙ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ ПОДАЛИ ЗАСТРОЙЩИКИ ОНЛАЙН

Столичным девелоперам больше не нужно заполнять всю информацию вручную, часть данных об объекте автоматически загрузится при введении УИН, который присваивается при формировании цифрового паспорта каждому проекту строительства. Цифровой паспорт – электронный документ, содержащий полную и достоверную информацию об объекте капитального строительства, этапах строительных работ и реконструкции. Он включает в себя все сведения, данные и материалы о проекте строительства и входящих в его состав объектах капитального строительства, начиная с этапов проектирования и строительства и до вовлечения объектов в хозяйственный и налоговый обороты.

Источник:

https://stroj.mos.ru/press_releases/svyshie-90-izvieshchienii-o-nachalie-stroitel-no-montazhnykh-rabot-podali-zastroishchiki-onlain

Lenta.Ru

25.09.2023

ДОМ.РФ ЗАПУСТИЛ НОВОЕ ИТ-РЕШЕНИЕ ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ДОМ.РФ запустил облачную платформу «Цифровой контроль строительства» (ЦКС), которая поможет управлять строительными проектами с применением технологий информационного моделирования или ТИМ. ЦКС был разработан в Институте развития и внесен в реестр программного обеспечения Минцифры РФ.

Источник:

<https://lenta.ru/news/2023/09/25/model/>**Московская перспектива**

29.09.2023

ЦИФРОВИЗАЦИЯ СТРОЙКИ МЕТРО ВЫХОДИТ НА НОВЫЙ УРОВЕНЬ

Цифровые технологии, в частности информационное моделирование и его элементы, активно применяются при проектировании и строительстве объектов метрополитена.

Источник: <https://mperspektiva.ru/topics/tsifrovizatsiya-stroyki-metro-vykhodit-na-novyy-uroven/>

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

Комплекс градостроительной политики и строительства города Москвы

29.09.2023

СТРОЙКОМПЛЕКС ПОДЕЛИЛСЯ ОПЫТОМ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА СТРОЙМАТЕРИАЛОВ

При возведении объектов капитального строительства важно использовать продукцию, имеющую достоверное документальное подтверждение ее соответствия установленным требованиям.

Источник:

<https://stroi.mos.ru/news/stroikompleks-podielilsia-opytom-kontrolya-kachiestva-stroimatierialov>

НОВОСТИ ПРОЕКТА «СТРОИМ ПРОСТО» В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ

