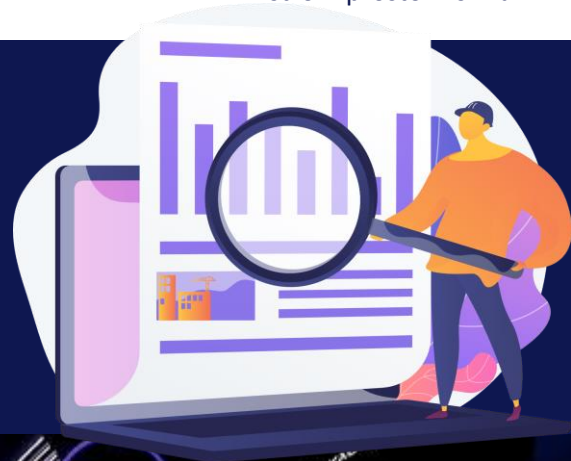


МОНИТОРИНГ СМИ

ПО СИТУАЦИИ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ БАРЬЕРАМИ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ МОСКВЫ И РОССИИ

16-31 августа 2023 г.



КЛЮЧЕВЫЕ ТЕМЫ

Ввод объектов в эксплуатацию в Москве станет электронным к 2024 году

В Москве завершается разработка стратегии развития строительной отрасли

На Мосурбанфоруме обсудили цифровые тренды в строительной сфере



ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ОРГАНОВ ВЛАСТИ РОССИИ И СУБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЦИИ

**Марат ХУСНУЛЛИН***Заместитель Председателя Правительства РФ*

«У нас произошел рост ввода индивидуального жилья. На это повлияла программа социальной газификации. За ее счет добавилось 400-500 тыс. кв. м домов. Стала развиваться ипотека на ИЖС. В 2023 году мы видим прирост в четыре раза по сравнению с 2022 годом. Регионы стали вкладывать деньги в ремонт дорог. В результате всех этих мер ввод ИЖС в этом году будет более 50 млн кв.м. То есть ИЖС будет построено больше, чем многоквартирного жилья. Чтобы продолжать этот тренд дальше, необходимо вкладываться»

Интерфакс
25.08.2023Полный текст материала:
<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/147450/>

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

**Сергей ЛЁВКИН***Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы*

«Реализация программы устойчивого развития экономики города и удовлетворение потребности в подготовке кадров строительной отрасли повлекли за собой разработку и внедрение новых образовательных программ среднего профессионального образования по строительным профессиям и специальностям. Одними из новаций данных программ являются уменьшение срока обучения и практико-ориентированность, которая позволит студентам колледжей уже с первого курса начать знакомиться с организациями отрасли и будущей профессией не только в теории, но и на практике»

ТАСС
17.08.2023Полный текст материала:
<https://tass.ru/obschestvo/18527555>**Рафик ЗАГРУТДИНОВ***Руководитель Департамента строительства Москвы*

«Сейчас мы работаем над переводом в электронный вид пакета документов для ЗОС и РВ, а также проверяем гипотезы и подбираем инструменты для осуществления строительного контроля с цифровой информационной моделью и получения с нее же смет»

РИА Новости
24.08.2023Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20230824/moskva-1891943795.html>**Рафик ЗАГРУТДИНОВ***Руководитель Департамента строительства Москвы*

«В этом году полностью в электронный вид переведут взаимодействие с ресурсоснабжающими организациями. Конечной целевой моделью будет ключевой продукт – система управления инженерными данными, первая версия которой появится уже в следующем году»

РИА Новости
24.08.2023Полный текст материала:
<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/147403/>

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Андрей КУРИЛОВ
Заместитель руководителя Департамента градостроительной политики Москвы

«Сейчас все услуги в сфере строительства в Москве предоставляются на mos.ru в электронном виде: более 97% заявок обрабатывается онлайн. А с 2018 онлайн предоставляются и услуги ресурсоснабжающих организаций»

Интерфакс
24.08.2023

 Полный текст материала:
<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/147416/>

Андрей КУРИЛОВ
Заместитель руководителя Департамента градостроительной политики Москвы

«С 2012 года обеспечен перевод всех услуг в сфере строительства в электронный вид. Созданы онлайн-сервисы, позволяющие застройщикам получать информацию, необходимую для принятия решения о реализации инвестиционно-строительных проектов в режиме онлайн. Налажена система межведомственного электронного взаимодействия, активно ведется внедрение технологий информационного моделирования, утверждаются методики и развиваются информационные системы»

РИА Новости
25.08.2023

 Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20230825/stroitelstvo-1892179387.html>

Шушаник ГАСПАРЯН
Начальник Управления оптимизации и контроля процедур в градостроительной сфере Департамента градостроительной политики Москвы

«Несмотря на то, что многое сделано в части перевода госуслуг в электронный вид, активного использования цифровых платформ и онлайн-сервисов, необходимо уйти от такого формата взаимодействия органов власти с застройщиками, когда услуги оказываются по заявлению, и перейти к проактивному формату, когда государственные услуги оказываются автоматически без лишних действий и множества заявлений»

РИА Новости
28.08.2023

 Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20230828/stroitelstvo-1892726840.html>

Игорь ВОЙСТРАТЕНКО
Председатель Мосгосстройнадзора

«Государственные услуги становятся всё более доступными и удобными для участников строительства. Благодаря обновлению онлайн-формы подачи извещения о начале строительно-монтажных работ сведения, содержащиеся в цифровом паспорте объекта, будут автоматически заполняться при указании уникального идентификационного номера (УИН). Это позволит участникам строительства сэкономить время и избежать ошибок при заполнении граф»

ИА «Центр градостроительного развития» | 29.08.2023

 Полный текст материала:
<https://cud.news/129903/>

МНЕНИЯ И КОММЕНТАРИИ ВЕДУЩИХ НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТОВ

Юрий КРАВЦОВ
Генеральный директор АО «Мосинжпроект»

«Организация и контроль вывоза отходов строительства и грунтов с площадок – важная часть реализации любого строительного проекта. Созданный специалистами холдинга программный комплекс позволяет вдвое быстрее формировать документацию каждого рейса по вывозу, а также оперативно проверять данные по нему и передавать диспетчеру в режиме реального времени»

ИА «Центр градостроительного развития» | 31.08.2023

Полный текст материала:
<https://cud.news/130082/>


Кирилл ХОЛОПИК
Руководитель портала ЕРЗ.РФ

«Портал ЕРЗ.РФ с 2021 года использует собственную методологию для присвоения классов умным многоквартирным домам. Нарботанная ЕРЗ.РФ методика оценки умных новостроек станет основой стандарта ГОСТ Р «Системы киберфизические. Умный дом. Методика оценки и критерии». Один из плюсов выхода в будущем ГОСТа - государственный статус сертификата соответствия, который повысит престиж умной новостройки»

ИА «АК&М»
 17.08.2023

Полный текст материала:
https://www.akm.ru/press/metodologiya_erz_rf_lyazhet_v_osnovu_proekta_natsionalnogo_standarta


Иван ВЛАСОВ
Директор «Философт»

«Философт» выводит на рынок «Цифровую модель рынка недвижимости». Аналитическая платформа позволит избежать многих проблем, с которыми сталкиваются застройщики: недостаточное количество данных для анализа рынка, ошибки ценообразования, большие финансовые затраты на сбор и обработку информации. Наш инструмент работает по всей стране: несмотря на специфику разных регионов, мы собираем наиболее полную базу жилой и нежилой недвижимости, и визуализируем ее в доступных и понятных отчетах»

Сетевое издание
 «СNews» | 25.08.2023

Полный текст материала:
https://www.cnews.ru/news/line/2023-08-25_filosoft_vyvodit_na_rynok

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

РИА Новости

16.08.2023

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ВЫЧИСЛИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС БУДЕТ СОЗДАН НА БАЗЕ МГСУ

Национальный вычислительный комплекс планируется создать на базе Московского государственного строительного университета (МГСУ) с целью ускорения перехода строительной отрасли на отечественное программное обеспечение.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20230816/mgsu-1890388755.html>**Информационное агентства «АК&М»**

17.08.2023

МЕТОДОЛОГИЯ ЕРЗ.РФ ЛЯЖЕТ В ОСНОВУ ПРОЕКТА НАЦИОНАЛЬНОГО СТАНДАРТА ПО КЛАССИФИКАЦИИ УМНЫХ МКД

После утверждения ГОСТа рынок постепенно перейдет от методологии присвоения классов умных МКД на сертификацию умных МКД. Лучшим сценарием внедрения национального стандарта «Классы МКД» в ближайшие годы большинство участников конференции (более 50%) посчитали его внедрение параллельно с методологией ЕРЗ.РФ на переходный период.

Источник:

https://www.akm.ru/press/metodologiya_erz_rf_lyazhet_v_osnovu_proekta_natsionalnogo_standarta_po_klassifikatsii_umnykh_mkd/**ТАСС**

17.08.2023

УЧЕБНЫЕ ПРОГРАММЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОЛЛЕДЖЕЙ МОСКВЫ СТАНУТ БОЛЕЕ ПРАКТИКО-ОРИЕНТИРОВАННЫМИ

Профильные колледжи Москвы опробуют новые подходы к организации практической подготовки будущих строителей. Под запросы работодателей строительной отрасли переработано 19 направлений подготовки кадров.

Источник:

<https://tass.ru/obschestvo/18527555>**Интерфакс**

22.08.2023

«ДОМ.РФ» ГОТОВ РАЗРАБАТЫВАТЬ ЦИФРОВЫЕ СЕРВИСЫ ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ 10 СТРАН СНГ

Об этом Директор подразделения «Единая информационная система в жилищной сфере» АО «ДОМ.РФ» Александр Лукьянов сообщил в Ташкенте во время масштабной конференции крупнейших девелоперов Узбекистана и России, которая проходит в рамках двухдневного «Форума по цифровизации строительной отрасли Узбекистана», организованного порталом Всеостройке.рф.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/147345/>**РИА Новости**

24.08.2023

ВВОД ОБЪЕКТОВ В МОСКВЕ СТАНЕТ ЭЛЕКТРОННЫМ К 2024 ГОДУ

Оформление документов на получение заключения о соответствии (ЗОС) и разрешения на ввод переведут в электронный вид к 2024 году.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20230824/moskva-1891943795.html>

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

Интерфакс

24.08.2023

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОЛИЧНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ И СЕТЕВЫХ КОМПАНИЙ ДО КОНЦА ГОДА «ОЦИФРУЮТ»

До конца года в столице создадут систему управления инженерными данными (СУИД) в сфере строительства.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/147403/>**Интерфакс**

24.08.2023

ПОЧТИ 97% ЗАЯВОК НА ГОСУСЛУГИ ОТ СТОЛИЧНЫХ СТРОИТЕЛЕЙ ОБРАБАТЫВАЕТСЯ ОНЛАЙН

сегодня созданы онлайн-сервисы, позволяющие застройщикам получать информацию, необходимую для принятия решения о реализации инвестиционно-строительных проектов в режиме онлайн, в том числе Цифровой паспорт объекта капитального строительства (ОКС) и уникальный идентификационный номер ОКС.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/147416/>**Интерфакс**

25.08.2023

ХУСНУЛЛИН НАЗВАЛ ПРЕДПОСЫЛКИ ДЛЯ СОХРАНЕНИЯ ОБЪЕМОВ ВВОДА ЖИЛЬЯ В 2024-2025 ГОДАХ

По словам вице-преьера, третий год подряд стабильно по 8-9% наблюдается прирост строительства многоквартирного жилья.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/147450/>**РИА Новости**

25.08.2023

НА МОСУРБАНФОРУМЕ ОБСУДИЛИ ЦИФРОВЫЕ ТРЕНДЫ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ

В рамках деловой программы Московского урбанистического форума эксперты обсудили глобальные тренды и опыт Москвы в сфере диджитализации строительной отрасли.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20230825/stroitelstvo-1892179387.html>**Городской информационный канал m24.ru**

25.08.2023

В МОСКВЕ ЗАВЕРШАЕТСЯ РАЗРАБОТКА СТРАТЕГИИ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

За минувшее десятилетие облик Москвы значительно изменился. Так, благодаря высоким инвестициям обеспечено масштабное обновление жилого фонда и появление множества объектов социальной и досуговой инфраструктуры.

Источник:

<https://www.m24.ru/news/gorod/25082023/612209>**РИА Новости**

28.08.2023

НА МОСКОВСКОМ УРБАНИСТИЧЕСКОМ ФОРУМЕ ОБСУДИЛИ РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

На площадке Московского урбанистического форума в Зарядье состоялся круглый стол: «Девелопмент и инвестиции в 2023 году. Главные вопросы и векторы развития строительной отрасли».

Источник: <https://realty.ria.ru/20230828/stroitelstvo-1892726840.html>

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

Сетевое издание «СNews»

25.08.2023

«ФИЛОСОФТ» ВЫВОДИТ НА РЫНОК «ЦИФРОВУЮ МОДЕЛЬ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ»

Разработчик ИТ-решений для девелопмента «Философт» выводит на рынок «Цифровую модель рынка недвижимости» – аналитический инструмент, основанный на Data Driven-подходе (принятии управленческих решений на основе больших данных).

Источник: https://www.cnews.ru/news/line/2023-08-25_filosoft_vyvodit_na_rynok

ИА «Центр градостроительного развития»

29.08.2023

УПРОСТИЛАСЬ ПРОЦЕДУРА ПОДАЧИ ИЗВЕЩЕНИЯ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ

На портале Госуслуг Москвы заработала обновленная интерактивная форма для подачи извещения о начале строительства или реконструкции капитального объекта на территории столицы.

Источник: <https://cud.news/129903/>

Сетевое издание «Молния. Москва»

31.08.2023

ПЕРСОНАЛ НА СТРОЙКАХ МОСКВЫ ОБУЧАЮТ С ПОМОЩЬЮ VR-ТЕХНОЛОГИИ

По итогам VR-обучения сотрудники сдают экзамен для допуска к работам. При этом оценку по итогам тестирования выставляет не человек, а программа. Эта практика будет регулярной.

Источник: <https://mosmolnija.ru/stroitelstvo/personal-na-strojках-moskvy-obuchajut-s-pomoshhju-vr-tehnologii/>

ИА «Центр градостроительного развития»

31.08.2023

МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ «РЕЙСКАН» ПОЗВОЛИТ БЫСТРЕЕ ОФОРМЛЯТЬ ЗАЯВКИ НА ВЫВОЗ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА

Специалисты Группы компаний «Мосинжпроект» разработали мобильное приложение для терминалов сбора данных «РейСкан», которое в два раза сокращает время оформления рейса для вывоза отходов со строительных объектов и многократно повышает эффективность контроля перевозок.

Источник: <https://cud.news/130082/>

НОВОСТИ ПРОЕКТА «СТРОИМ ПРОСТО» В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ

