

МОНИТОРИНГ СМИ

ПО СИТУАЦИИ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ БАРЬЕРАМИ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ МОСКВЫ И РОССИИ

16-31 июля 2023 г.



КЛЮЧЕВЫЕ ТЕМЫ

В России для девелоперов создадут электронный реестр необходимых документов

Семь новостроек по реновации возводятся с помощью технологий информационного моделирования

Совет Федерации одобрил упрощение административных процедур в строительной отрасли



**Марат ХУСНУЛЛИН***Заместитель Председателя Правительства РФ*

«Совет Федерации одобрил закон, в том числе упрощающий административные процедуры в строительной отрасли. Речь идет о введении механизма упрощенного устранения пересечений границ населенных пунктов и территориальных зон с границами земельных участков. Росреестр сможет самостоятельно вносить изменения в данные о местоположении границ в Единый государственный реестр недвижимости. Нововведение позволит в среднем на три-шесть месяцев сократить временные затраты, а также финансовые издержки как правообладателей при разделе земельных участков, так и органов власти при корректировке градостроительной документации»

РИА Новости
28.07.2023Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20230728/protsedury-1886912220.html>**Марат ХУСНУЛЛИН***Заместитель Председателя Правительства РФ*

«В рамках работы по совершенствованию нормативного регулирования строительной отрасли с начала 2023 года было принято 20 федеральных законов, содержащих 100 необходимых для отрасли поправок. Принятые законы прежде всего направлены на исполнение поручений президента по сокращению продолжительности инвестиционно-строительного цикла. За полгода сократили еще на 54 позиции исчерпывающий перечень документов, материалов, сведений и согласований, необходимых застройщику»

Строительная газета
19.07.2023Полный текст материала:
<https://stroygaz.ru/news/official/marat-khusnullin-rasskazal-ob-itogakh-raboty-stroykompleksa-za->**Александр ЛОМАКИН***Заместитель министра строительства и ЖКХ РФ*

«В этом году в конкурсе «ТИМ-лидеры» впервые будет награждаться номинация «Применение отечественного ПО в области информационного моделирования». Это очень важная номинация, которая показывает, как в стройке проходит процесс импортозамещения цифровых решений. Мы ранее уже награждали в этом конкурсе разработчиков программного обеспечения, теперь видим результат применения этого софта. Конкурс занял свое место среди инструментов, которые позволяют настраивать и внедрять новые технологии, выявлять специалистов с необходимыми компетенциями»

АН «Строительный
бизнес» | 19.07.2023Полный текст материала:
<http://ancb.ru/news/read/15387>

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

**Сергей СОБЯНИН***Мэр Москвы*

«Технологии информационного моделирования помогают московским строителям в работе: благодаря цифровым двойникам здания возводятся быстрее и с меньшими затратами. Эта технология применяется, в том числе, и при строительстве домов по программе реновации. Семь новостроек по реновации возводим с помощью технологий информационного моделирования. Это ускорит переезд участников программы»

Комсомольская правда
21.07.2023Полный текст материала:
<https://www.msk.kp.ru/online/news/5372216/>**Андрей БОЧКАРЕВ***Заместитель Мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства*

«Цифровизация столичных строек позволила сократить сроки согласования документации в пять раз, а также снизить стоимость строительства на 10%. От систематизации и цифровизации выиграют все участники строительного процесса, помимо прозрачности, появится возможность избавиться от рутинных действий, повысить скорость и экономическую эффективность процесса»

РИА Новости
17.07.2023Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20230717/tsifrovizatsiya-1884576977.html>**Сергей ЛЁВКИН***Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы*

«Столичный департамент градостроительной политики совместно с Объединением административно-технических инспекций Москвы совершенствует процессы направления уведомлений о проведении земляных работ. Это позволяет значительно сократить время на получение разрешительной документации для проведения земляных работ, установки временных ограждений и размещения временных объектов в городе. С начала текущего года было зарегистрировано более 4,4 тыс. уведомлений о проведении строительных работ. Это демонстрирует высокую активность строительных компаний»

ТАСС
26.07.2023Полный текст материала:
<https://tass.ru/obschestvo/18369159>**Сергей ЛЁВКИН***Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы*

«Москва стала пилотной зоной внедрения технологий информационного моделирования в программу реновации. Апробация ТИМ-технологий на пилотных объектах — один из важных шагов не только к централизованному применению информационного моделирования в Москве, но и к формированию единого информационного городского пространства»

ИЦ Правительства Москвы
17.07.2023Полный текст материала:
<https://icmos.ru/news/pervaya-novostroika-po-programme-renovacii-vozvedennaya-s->**Рафик ЗАГРУТДИНОВ***Руководитель Департамента строительства Москвы*

«Технологии информационного моделирования помогают наращивать темпы строительства. Благодаря информационной модели объекта можно оптимизировать инвестиционно-строительный цикл, сделав его прозрачным и понятным, а также снизить сметные расходы и эксплуатационные затраты»

РИА Новости
24.07.2023Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20230724/bochkarev-1885993023.html>

МНЕНИЯ И КОММЕНТАРИИ ВЕДУЩИХ НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТОВ

Александр ЛУКЬЯНОВ
Директор Единой информационной системы жилищного строительства АО «ДОМ.РФ»

«ДОМ.РФ запустит в августе консультационные услуги и поможет застройщикам в переходе на технологию информационного моделирования. В сентябре ДОМ.РФ запускает цифровой контроль строительства. Это программное обеспечение, среда общих данных, которая позволяет работать с ТИМ»

 Интерфакс
18.07.2023

 Полный текст материала:
<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/146500/>

Александр ЛУКЬЯНОВ
Директор Единой информационной системы жилищного строительства АО «ДОМ.РФ»

«Автоматизация работы с проектной декларацией упрощает работу застройщиков и повышает качество публикуемых сведений для покупателей жилья, которые получают из системы полную и достоверную информацию по объектам недвижимости. На наш.дом.рф реализована возможность пообъектного учета проектов строительства на всех этапах – от публикации разрешения на строительство до ввода объекта в эксплуатацию»

 Строительная газета
31.07.2023

 Полный текст материала:
<https://stroygaz.ru/news/construction/nash-dom-rf-avtomatiziroval-razmeshchenie-proektnoy->

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

РИА Новости

17.07.2023

БОЧКАРЁВ: ЦИФРОВИЗАЦИЯ СТРОЕК В МОСКВЕ СНИЖАЕТ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Цифровизация столичных строек позволила сократить сроки согласования документации в пять раз, а также снизить стоимость строительства на 10%, сообщил заммэра столицы по строительству Андрей Бочкарёв.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20230717/tsifrovizatsiya-1884576977.html>**Информационный центр Правительства Москвы**

17.07.2023

ПЕРВАЯ НОВОСТРОЙКА ПО ПРОГРАММЕ РЕНОВАЦИИ, ВОЗВЕДЕННАЯ С ПОМОЩЬЮ ТИМ-ТЕХНОЛОГИЙ, ВВЕДЕНА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

В районе Метрогородок Восточного административного округа столицы введена в эксплуатацию новостройка по программе реновации на Открытом шоссе, дом 30. Это первый жилой дом по программе реновации, при строительстве которого использовались технологии информационного моделирования.

Источник:

<https://icmos.ru/news/pervaya-novostroika-po-programme-renovacii-vozvedennaya-s-pomoshhyu-tim-texnologii-vvedena-v-ekspluatsiyu>**Интерфакс**

18.07.2023

ДОМ.РФ ПОМОЖЕТ ЗАСТРОЙЩИКАМ В ПЕРЕХОДЕ НА ТИМ

ДОМ.РФ запустит в августе консультационные услуги и поможет застройщикам в переходе на технологию информационного моделирования, заявил директор Единой информационной системы жилищного строительства ДОМ.РФ Александр Лукьянов.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/146500/>**Агентство новостей «Строительный бизнес»**

19.07.2023

ОПРЕДЕЛЕНА ФИНАЛИСТЫ КОНКУРСА «ТИМ-ЛИДЕРЫ»

Экспертный совет и Организационный комитет сформировали шорт-лист VII Всероссийского конкурса с международным участием «ТИМ-ЛИДЕРЫ 2022/23» и определили день награждения победителей.

Источник:

<http://ancb.ru/news/read/15387>**Строительная газета**

19.07.2023

МАРАТ ХУСНУЛЛИН РАССКАЗАЛ ОБ ИТОГАХ РАБОТЫ СТРОЙКОМПЛЕКСА ЗА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ

Председатель Совета Федерации Валентина Матвиенко в формате «открытого диалога» провела встречу сенаторов с заместителем Председателя Правительства РФ Маратом Хуснуллиным. В ходе обсуждения Марат Хуснуллин рассказал об основных итогах работы строительного комплекса за первое полугодие 2023 года.

Источник:

<https://stroygaz.ru/news/official/marat-khusnullin-rasskazal-ob-itogakh-raboty-stroykompleksa-za-pervoe-polugodie>

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

Комсомольская правда

21.07.2023

СЕМЬ НОВОСТРОЕК ПО РЕНОВАЦИИ ВОЗВОДЯТСЯ С ПОМОЩЬЮ ТЕХНОЛОГИЙ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ

Технологии информационного моделирования (ТИМ) помогают московским строителям в работе: благодаря цифровым двойникам здания возводятся быстрее и с меньшими затратами. Эта технология применяется, в том числе, и при строительстве домов по программе реновации

Источник:

<https://www.msk.kp.ru/online/news/5372216/>**ТАСС**

22.07.2023

В РОССИИ ДЛЯ ДЕВЕЛОПЕРОВ СОЗДАДУТ ЭЛЕКТРОННЫЙ РЕЕСТР НЕОБХОДИМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Электронный реестр документов, необходимых застройщикам для реализации инвестпроектов, появится в России. Постановление, утверждающее правила его ведения, подписал премьер-министр РФ Михаил Мишустин.

Источник:

<https://tass.ru/ekonomika/18337323>**РИА Новости**

24.07.2023

БОЧКАРЁВ: ТЕХНОЛОГИИ ИНФОМОДЕЛИРОВАНИЯ УСКОРЯТ ПРОГРАММУ РЕНОВАЦИИ В МОСКВЕ

Технологии информационного моделирования (ТИМ) позволят ускорить строительство жилья и сократить сроки переселения участников программы реновации в Москве

Источник:

<https://realty.ria.ru/20230724/bochkarev-1885993023.html>**ТАСС**

26.07.2023

В МОСКВЕ СОВЕРШЕНСТВУЮТ СИСТЕМУ УВЕДОМЛЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Столичный департамент градостроительной политики совместно с Объединением административно-технических инспекций (ОАТИ) Москвы совершенствует процессы направления уведомлений о проведении земляных работ. Это позволяет значительно сократить время на получение разрешительной документации для проведения земляных работ, установки временных ограждений и размещения временных объектов в городе

Источник:

<https://tass.ru/obschestvo/18369159>**Портал Комплекса градостроительной политики и строительства Москвы**

27.07.2023

ВНЕДРЕНИЕ «УМНЫХ» ТЕХНОЛОГИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА ОБСУДИЛИ В МОСКВЕ

Сотрудники Департамента градостроительной политики Москвы приняли участие в заседании рабочей группы «Умный многоквартирный дом»

Источник: <https://stroi.mos.ru/news/vniedreniie-umnykh-tiekhnologhii-v-mnogohokvartirnyie-doma-obsudili-v-moskvie>

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

РИА Новости

28.07.2023

СФ ОДОБРИЛ УПРОЩЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР В СТРОЙОТРАСЛИ

Совет Федерации одобрил закон, в том числе упрощающий административные процедуры в строительной отрасли, сообщается на сайте Правительства России.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20230728/protsedury-1886912220.html>

РИА Новости

28.07.2023

МИНСТРОЙ: ЧИСЛО ВЫДАННЫХ РАЗРЕШЕНИЙ НА СТРОЙКУ В РОССИИ ВЫРОСЛО НА 11%

В России в январе-июне 2023 года выдано почти 3,7 тысячи разрешений на строительство - на 11% больше в сравнении с показателем прошлого года, сообщила пресс-служба Минстроя РФ.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20230728/zhile-1886954570.html>

Строительная газета

31.07.2023

НАШ.ДОМ.РФ АВТОМАТИЗИРОВАЛ РАЗМЕЩЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ

13 из 24 разделов проектной декларации на сайте Единой информационной системы жилищного строительства (ЕИСЖС) наш.дом.рф теперь могут заполняться автоматически. Об этом сообщили в пресс-службе «ДОМ.РФ», уточнив, что обновление цифрового сервиса выполнено в июле 2023 года.

Источник:

<https://stroygaz.ru/news/construction/nash-dom-rf-avtomatiziroval-razmeshchenie-proektnoy-deklaratsii-dlya-zastroyshchikov-/>

НОВОСТИ ПРОЕКТА «СТРОИМ ПРОСТО» В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ

