

# МОНИТОРИНГ СМИ

ПО СИТУАЦИИ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ БАРЬЕРАМИ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ МОСКВЫ И РОССИИ

16-30 ноября 2022 г.



## КЛЮЧЕВЫЕ ТЕМЫ

Москва ввела  
уведомительный  
порядок земляных работ  
для поставщиков  
ресурсов

ВЦИОМ: ряд процедур в  
стройотрасли Москвы  
требуют оптимизации

Бочкарев: московский  
опыт цифровизации  
закупок для строек  
распространится на  
другие регионы



**ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ОРГАНОВ ВЛАСТИ РОССИИ И СУБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЦИИ**

**Дмитрий ЧЕРНЫШЕНКО**
*Заместитель Председателя Правительства РФ*

«Важна унификация информации и стандартизация элементов, включаемых в информационные системы строительной отрасли. Цифровые продукты в сфере строительства на платформе «Гостех» обеспечат существенную экономию ресурсов, в том числе бюджетных средств. Уверен, что и цифровые продукты в сфере строительства, которые будут доступны на платформе «Гостех», окажутся востребованы и многим интересны»

**ТАСС**  
23.11.2022

 Полный текст материала:  
<https://tass.ru/ekonomika/16408413>

**Ирек ФАЙЗУЛЛИН**
*Министр строительства и ЖКХ РФ*

«Менее месяца назад была утверждена стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства РФ до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года, отдельным направлением которой обозначена цифровая трансформация. Итогом проведения всех запланированных мероприятий в этом направлении должно стать создание цифровых сервисов сквозного управления жизненным циклом объектов капитального строительства, городского и жилищно-коммунального хозяйства, отвечающей современным отраслевым вызовам»

**ТАСС**  
23.11.2022

 Полный текст материала:  
<https://tass.ru/ekonomika/16408413>

**Сергей МУЗЫЧЕНКО**
*Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ*

«Основные преимущества модульных технологий – это высокая скорость и качество строительства, низкие трудозатраты и позитивное влияние на рост технологического и промышленного потенциала отрасли. С учетом важной общей задачи по восстановлению жилья, инфраструктуры и социальных объектов в новых регионах России, мы должны в сжатые сроки создать всю необходимую базу для развития модульных технологий строительства»

**Ведомости**  
18.11.2022

 Полный текст материала:  
[https://www.vedomosti.ru/press\\_releases/2022/11/18/v-rossii-budet-obespecheno-shirokoe-](https://www.vedomosti.ru/press_releases/2022/11/18/v-rossii-budet-obespecheno-shirokoe-)

**Игорь МАНЫЛОВ**
*Начальник Главгосэкспертизы России*

«Объем стоимости строительных инвестиционных проектов по десяти месяцам составляет десятки трлн рублей. Экономия за счет того, что на стадии экспертизы выявлены ошибки, которые, как правило, связаны с неправильным планированием либо с некомпетентной работой инженеров, которые проектировали объект, составляет сотни млрд рублей. Усиление заказчика поможет начать планировать стройку, прорабатывать альтернативные варианты, а также использовать укрупненные нормативы цены строительства до начала затрат на проектирование»

**Интерфакс**  
22.11.2022

 Полный текст материала:  
<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/140930/>

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ**

**Андрей БОЧКАРЕВ**
*Заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства*

«На крупных объектах строительства Москвы цифровизация закупок уже показала свою эффективность, теперь решение от российских разработчиков тиражируется в Санкт-Петербург, Нижний Новгород, Екатеринбург, Красноярск, Тюмень, Новосибирск и другие регионы. В регионах этот сервис будет внедрен в первую очередь при строительстве социальных объектов. Цифровизация закупок повышает прозрачность строительства и позволяет эффективнее использовать ресурсы. Более того, использование сервиса исключает недобросовестную закупку и помогает руководителям избежать сговора снабженцев с поставщиками»

 АГН «Москва»  
28.11.2022

 Полный текст материала:  
<https://www.mskagency.ru/materials/3260243>

**Сергей ЛЁВКИН**
*Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы*

«Сегодня активно ведется работа по утвержденному плану мероприятий «Целевая модель», в рамках которого предусмотрено сокращение срока оформления АГР с 25 до 20 дней, переход на уведомительный порядок проведения процедуры оформления ордеров, а также сокращение срока процедуры по согласованию схемы движения транспорта и пешеходов до 15 рабочих дней»

 РИА Новости  
23.11.2022

 Полный текст материала:  
<https://realty.ria.ru/20221123/moskva-1833650582.html>

**Сергей ЛЁВКИН**
*Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы*

«Власти Москвы ввели уведомительный порядок земляных работ для городских поставщиков коммунальных ресурсов. Изменения вступили в силу в ноябре. В рамках оптимизации госуслуг в сфере строительства выдача разрешений на перемещение строительных отходов с июня предоставляется в Москве в исключительно электронном виде, а с апреля услуга по выдаче заключения о соответствии построенного объекта требованиям проектной документации доступна в проактивном режиме»

 РИА Новости  
23.11.2022

 Полный текст материала:  
<https://realty.ria.ru/20221123/moskva-1833585451.html>

## МНЕНИЯ И КОММЕНТАРИИ ВЕДУЩИХ НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТОВ

**Валерий ФЁДОРОВ***Генеральный директор Всероссийского центра изучения общественного мнения*

«ВЦИОМ в сентябре провел опрос столичных девелоперов, посвященный изменению отношения застройщиков к прохождению административных процедур в строительной отрасли Москвы. По мнению застройщиков, наиболее важными для поддержки отрасли стали такие меры, как продление сроков действия градостроительных планов земельных участков и разрешений на строительство, льготное кредитование, а также мораторий на включение новостроек в реестр проблемных»

РИА Новости  
23.11.2022Полный текст материала:  
<https://realty.ria.ru/20221123/zastroyschiki-1833580485.html>**Антон ШАБУНИН***Генеральный директор ООО «Системы управления — Промэкспертиза»*

«Мы оказываем услуги в области цифрового СК: занимаемся организацией строительного контроля заказчика. У нас есть цифровая платформа, на которой мы организовали фиксацию предписаний и замечаний, и ее сейчас развиваем на объектах промышленного строительства»

Строим Просто  
23.11.2022Полный текст материала:  
<https://stroimprosto-msk.ru/news/eksperty-rasskazali-kak-osushchestvlyayetsya-elektronnyj->

## КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

**Ведомости**

18.11.2022

**В РОССИИ БУДЕТ ОБЕСПЕЧЕНО ШИРОКОЕ ВНЕДРЕНИЕ ТЕХНОЛОГИЙ МОДУЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Министерством строительства и ЖКХ РФ утвержден План мероприятий (Дорожная карта), направленный на создание нормативной и институциональной базы необходимой для широкого внедрения технологий модульного строительства в России.

Источник:

[https://www.vedomosti.ru/press\\_releases/2022/11/18/v-rossii-budet-obespecheno-shirokoe-vnedrenie-tehnologii-modulnogo-stroitelstva](https://www.vedomosti.ru/press_releases/2022/11/18/v-rossii-budet-obespecheno-shirokoe-vnedrenie-tehnologii-modulnogo-stroitelstva)

**Рамблер**

18.11.2022

**СОТРУДНИКИ ЕКЦ НАЧАЛИ РАБОТАТЬ НА ОТЕЧЕСТВЕННОМ ПРОГРАММНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ**

Единый контактный центр Стройкомплекса начал работать на базе нового программного обеспечения от отечественного разработчика.

Источник:

<https://finance.rambler.ru/money/49717154-sotrudniki-ekts-nachali-rabotat-na-otchestvennom-programmnom-obespechenii/>

**Интерфакс**

22.11.2022

**ЭКСПЕРТИЗА В ИНВЕСТПРОЕКТАХ МОЖЕТ СЭКОНОМИТЬ СОТНИ МЛРД РУБЛЕЙ – ГЛАВА ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗЫ**

Благодаря стадии экспертизы в инвестиционных проектах можно сэкономить сотни млрд рублей, заявил начальник Главгосэкспертизы Игорь Манылов.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/140930/>

**ТАСС**

23.11.2022

**ЧЕРНЫШЕНКО: ЦИФРОВЫЕ ПРОДУКТЫ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА НА «ГОСТЕХЕ» СЭКОНОМЯТ ГОСБЮДЖЕТ**

Зампредседателя правительства напомнил, что по указанию Владимира Путина создание, развитие и эксплуатация госсинформационных систем на «Гостехе» обязательны для федеральных государственных информационных систем с апреля 2023 года и для региональных ГИС - с января 2024 года.

Источник:

<https://tass.ru/ekonomika/16408413>

**РИА Новости**

23.11.2022

**ВЦИОМ: ЗАСТРОЙЩИКИ МОСКВЫ СТАЛИ БОЛЬШЕ ДОВЕРЯТЬ ВЛАСТЯМ**

Уровень доверия органам власти в сфере строительства со стороны московских застройщиков вырос, рассказал во вторник на пресс-конференции в медиагруппе «Россия сегодня» гендиректор Всероссийского центра изучения общественного мнения (ВЦИОМ) Валерий Федоров.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20221123/vtsiom-1833573897.html>

## КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

**РИА Новости**

23.11.2022

**ВЦИОМ: ЗАСТРОЙЩИКИ МОСКВЫ ВЫСТУПАЮТ ЗА ПРОДЛЕНИЕ МЕР ПОДДЕРЖКИ ОТРАСЛИ**

Застройщики Москвы считают необходимым продление мер поддержки строительной отрасли, рассказал на пресс-конференции в медиагруппе «Россия сегодня» гендиректор Всероссийского центра изучения общественного мнения (ВЦИОМ) Валерий Федоров.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20221123/zastroyschiki-1833580485.html>**РИА Новости**

23.11.2022

**МОСКВА ВВЕЛА УВЕДОМИТЕЛЬНЫЙ ПОРЯДОК ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ ДЛЯ ПОСТАВЩИКОВ РЕСУРСОВ**

Власти Москвы ввели уведомительный порядок земляных работ для городских поставщиков коммунальных ресурсов, сообщил на пресс-конференции в медиагруппе «Россия сегодня» глава столичного Департамента градостроительной политики Сергей Левкин.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20221123/moskva-1833585451.html>**РИА Новости**

23.11.2022

**В МОСКВЕ ПОЯВИТСЯ НОВАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ УСЛУГА ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

Услуга по выдаче актов о выполнении технических условий по присоединению к сетям газо-, электро-, теплоснабжения в Москве станет доступна в электронном виде в декабре, рассказал руководитель столичного Департамента градостроительной политики Сергей Лёвкин.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20221123/usluga-1833587699.html>**РИА Новости**

23.11.2022

**ВЦИОМ: ЦИФРОВИЗАЦИЮ В СТРОЙОТРАСЛИ ТОРМОЗЯТ ФИНАНСОВЫЕ ВОПРОСЫ**

Цифровизацию в строительной отрасли тормозят недостаток финансов для внедрения данных технологий и высокая стоимость оборудования, рассказал гендиректор Всероссийского центра изучения общественного мнения (ВЦИОМ) Валерий Федоров.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20221123/tsifrovizatsiya-1833588163.html>**РИА Новости**

23.11.2022

**В МОСКВЕ БОЛЕЕ 95% ЗАЯВОК ДЕВЕЛОПЕРОВ НА ГОСУСЛУГИ ПОСТУПАЮТ ОНЛАЙН**

В Москве более 95% заявок застройщиков на госуслуги поступают в онлайн-режиме, рассказал во вторник на пресс-конференции в медиагруппе «Россия сегодня» глава столичного Департамента градостроительной политики Сергей Левкин.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20221123/developery-1833591209.html>



## КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

**РИА Новости**

23.11.2022

**ВЦИОМ: РЯД ПРОЦЕДУР В СТРОЙОТРАСЛИ МОСКВЫ ТРЕБУЮТ ОПТИМИЗАЦИИ**

Согласование проведения работ в охранных зонах метрополитена, оформление ордеров и согласование схемы движения транспорта являются наиболее проблемными процедурами у застройщиков Москвы, рассказал на пресс-конференции в медиагруппе "Россия сегодня" гендиректор Всероссийского центра изучения общественного мнения (ВЦИОМ) Валерий Федоров.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20221123/stroitelstvo-1833594061.html>**РИА Новости**

23.11.2022

**ЧИНОВНИК РАССКАЗАЛ О ПЛЮСАХ ИНФОМОДЕЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ МОСКВЫ**

Застройщики Москвы при переходе на инфомоделирование получили такие преимущества, как перевод документации в электронный вид и сокращение расходов в строительстве, рассказал руководитель столичного Департамента градостроительной политики Сергей Лёвкин.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20221123/moskva-1833595813.html>**РИА Новости**

23.11.2022

**ВЦИОМ ВЫЯСНИЛ, ЧТО МЕШАЕТ СТРОЙКАМ В МОСКВЕ**

Непредсказуемость экономической и политической ситуации входит в число ключевых факторов, препятствующих новым стройкам в Москве, рассказал гендиректор Всероссийского центра изучения общественного мнения (ВЦИОМ) Валерий Федоров.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20221123/stroitelstvo-1833630812.html>**РИА Новости**

23.11.2022

**ВЛАСТИ МОСКВЫ РАССКАЗАЛИ О НОВШЕСТВАХ В ОПТИМИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕДУР**

Оптимизация региональных процедур в сфере строительства и развитие цифровизации дают дополнительные преимущества застройщикам Москвы, рассказал руководитель столичного Департамента градостроительной политики Сергей Левкин.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20221123/moskva-1833650582.html>**Строим Просто**

23.11.2022

**ЭКСПЕРТЫ РАССКАЗАЛИ, КАК ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ЭЛЕКТРОННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ В РОССИИ**

Специалисты портала «Цифровое строительство» подготовили подробный анализ развития электронного строительного контроля в России на современном этапе. Были опрошены разработчики ПО и эксперты рынка, которые реализуют электронный строительный контроль на практике. Они подробно рассказали, как электронный стройконтроль повышает качество строительства и каковы будут изменения после вступления ГОСТа об исполнительной документации в электронном виде с 1 января 2023 года.

Источник:

<https://stroimprosto-msk.ru/news/eksperty-rasskazali-kak-osushchestvlyetsya-elektronnyj-stroitelnyj-kontrol-v-rossii/>

## КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

АГН «Москва»

28.11.2022

**БОЧКАРЕВ: МОСКОВСКИЙ ОПЫТ ЦИФРОВИЗАЦИИ ЗАКУПОК ДЛЯ СТРОЕК РАСПРОСТРАНИТСЯ НА ДРУГИЕ РЕГИОНЫ**

Практика цифровизации закупок для столичных строек успешно распространяется в других регионах страны. Об этом сообщила пресс-службе столичного комплекса градостроительной политики и строительства со ссылкой на заместителя мэра города по вопросам градостроительной политики и строительства Андрея Бочкарева.

Источник:

<https://www.mskagency.ru/materials/3260243>

# НОВОСТИ ПРОЕКТА «СТРОИМ ПРОСТО» В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ

