

# МОНИТОРИНГ СМИ

ПО СИТУАЦИИ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ  
БАРЬЕРАМИ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ  
МОСКВЫ И РОССИИ

16-31 июля 2022 г.



## КЛЮЧЕВЫЕ ТЕМЫ

В России появится  
стандарт  
информационного  
моделирования  
жилых домов

Госдума планирует  
вывести  
проектирование  
строительных  
объектов из-под  
закона о госзакупках

В Минстрое  
рассказали о новой  
технологии,  
позволяющей строить  
20-этажный дом за  
неделю



**ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ОРГАНОВ ВЛАСТИ РОССИИ И СУБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЦИИ**

**Михаил МИШУСТИН**
*Председатель Правительства РФ*

«Правительство прорабатывает необходимые решения, которые позволят выполнить поставленные Президентом задачи по развитию стройотрасли. В июне снижена ставка по льготной ипотеке – до 7% годовых. В 2021 году увеличился объем выданных льготных ипотечных кредитов; внедрение отечественных цифровых инструментов будет способствовать повышению прозрачности основных процедур; сокращается строительно-инвестиционный цикл, что ускоряет строительство»

 АСН-Инфо  
20.07.2022

Полный текст материала:

<https://asninfo.ru/news/104337-strategicheskaya-sessiya-po-stroitelstvu-i-zhkkh-pravitelstva-rf>

**Марат ХУСНУЛЛИН**
*Заместитель Председателя Правительства РФ*

«Мы полностью отработали вопросы пересмотра увеличения стоимости строительства по госконтрактам. У нас на сегодняшний день большая часть вопросов решена, на 100 миллиардов. Еще на 80 миллиардов мы видим увеличение стоимости строительства до конца года. Все, что положено по удорожанию до конца года, договорились оплатить»

 РИА Новости  
18.07.2022

Полный текст материала:

<https://realty.ria.ru/20220718/khusnullin-1803282884.html>

**Сергей ПАХОМОВ**
*Председатель комитета Госдумы РФ по строительству и ЖКХ*

«44-ФЗ не дает цифровым технологиям, тому же BIM-проектированию, выходить на рынок, потому что эти проекты дороже на 10–15%. Я думаю, что осенью мы будем серьезно заниматься выработкой предложений по корректировкам законодательства»

 Интерфакс  
20.07.2022

Полный текст материала:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/137925/>

**Александр ЛОМАКИН**
*Заместитель министра строительства и ЖКХ РФ*

«Ориентация на использование новых технологий в производстве – очень важное направление развития не только для отдельно взятой компании, но и для всей отрасли. Сокращение сроков строительства поможет повысить темпы переселения граждан в новые квартиры, которые, кроме того, из-за полностью заводской сборки модулей существенно превосходят по качеству аналогичное жилье»

 ИА «Центр градостроительного  
развития» | 29.07.2022

Полный текст материала:

<https://cud.news/83423/>

**Константин МИХАЙЛИК**
*Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ*

«Внедрение технологий информационного моделирования позволит не только повысить прозрачность реализации проектов, но и снизить транзакционные издержки на всех этапах жизненного цикла, а также митигировать риски при реализации линейки кредитных продуктов. В целях внедрения ТИМ Минстроем России организовано взаимодействие со всеми ключевыми участниками, экспертным сообществом для проработки наиболее важных вопросов в данном направлении»

 Интерфакс  
25.07.2022

Полный текст материала:

<https://www.interfax.ru/russia/853735>

## ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ОРГАНОВ ВЛАСТИ РОССИИ И СУБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЦИИ

**Александр ЛУКЬЯНОВ***Директор Единой информационной системы жилищного строительства*

«Сейчас мы разрабатываем необходимую документацию по предварительному национальному стандарту. Его создание – один из инструментов обеспечения полномасштабного перехода строительной отрасли на использование ТИМ. Плюсами этой технологии являются предотвращение ошибок в документации и, как следствие, безопасная эксплуатация зданий, в том числе жилых, экономия средств бюджетов разного уровня и бизнеса, а также ускорение строительных процессов»

**Интерфакс**  
25.07.2022Полный текст материала:  
<https://www.interfax.ru/russia/853735>

## ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

**Андрей БОЧКАРЕВ***Заместитель Мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства*

«Мы продолжаем цифровизацию строительной отрасли, внедрение новейших информационных технологий и используем для этого по максимуму отечественное программное обеспечение. Так, уже сегодня для реализации московских проектов активно применяются программные продукты, разработанные в России»

**РИА Новости**  
19.07.2022Полный текст материала:  
<https://realty.ria.ru/20220719/bochkarev-1803500001.html?ysclid=l6evan2072529198385>**Анна ЯКОВЛЕВА***Председатель Москомэкспертизы*

«На сегодняшний день можно говорить о серьезном снижении количества выдаваемых отрицательных заключений. В первом полугодии отрицательные заключения составили лишь 4,5% от общего числа выпущенных заключений специалистами Мосгосэкспертизы. По итогам прошлого года процент отрицательных заключений составлял 10,2%. Это свидетельствует о росте качества проектных работ в 2022 году. Заказчики стали более ответственно подходить к подготовке всей необходимой документации, а также к своевременному устранению замечаний, полученных от наших экспертов. Это, безусловно, позитивная тенденция, которая говорит о росте профессионализма столичных проектных организаций»

**voms.ru**  
12.07.2022Полный текст материала:  
<https://voms.ru/news/mosgosekspertiza-otritsatelnykh-zaklyucheniy-stalo-menshe/>

## КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

**РИА Новости**

18.07.2022

### ХУСНУЛЛИН: НА КОМПЕНСАЦИЮ ПОДОРОЖАНИЯ ГОССТРОЕК НУЖНО ЕЩЕ 80 МЛРД РУБЛЕЙ

Еще 80 миллиардов рублей потребуется на компенсацию подорожания строительства объектов по госконтрактам до конца года. Премьер-министр России Михаил Мишустин обозначил, что компенсация будет оплачена после получения проектами одобрения Главгосэкспертизы.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20220718/khusnullin-1803282884.html>

**РИА Новости**

19.07.2022

### БОЧКАРЕВ: ОТЕЧЕСТВЕННЫЙ СОФТ АКТИВНО ВНЕДРЯЕТСЯ В СТРОЙОТРАСЛИ МОСКВЫ

Отечественное программное обеспечение получит широкое применение в стройотрасли Москвы, процессе проектирования и организации среды общих данных. Проектировщики Москвы перешли на современное оборудование с программными продуктами – системами автоматизированного проектирования.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20220719/bochkarev-1803500001.html?ysclid=I6evan2072529198385>

**АСН-Инфо**

20.07.2022

### СТРАТЕГИЧЕСКАЯ СЕССИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖКХ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ

В ходе мероприятия Председатель Правительства РФ напомнил о приоритетных направлениях, обозначенных Президентом России Владимиром Путиным: рост ввода новых домов; расселение аварийного жилья; модернизация системы ЖКХ; использование механизма инфраструктурных бюджетных кредитов.

Источник:

<https://asninfo.ru/news/104337-strategicheskaya-sessiya-po-stroitelstvu-i-zhkkh-pravitelstva-rf>

**Интерфакс**

20.07.2022

### ГОСДУМА ПЛАНИРУЕТ ВЫВЕСТИ ПРОЕКТИРОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ИЗ-ПОД ЗАКОНА О ГОСЗАКУПКАХ

Приоритет цены при определении проектировщика для госстроек препятствует развитию цифровых технологий и влияет на стоимость и качества строительства, заявил председатель комитета Госдумы РФ по строительству и ЖКХ Сергей Пахомов.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/137925/>

**Интерфакс**

25.07.2022

### В РФ ПОЯВИТСЯ СТАНДАРТ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ ЖИЛЫХ ДОМОВ

В РФ разрабатывается предварительный национальный стандарт требований к «цифровым двойникам» жилых домов, сообщили в ДОМ.РФ.

Источник:

<https://www.interfax.ru/russia/853735>

## КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

РИА Новости

27.07.2022

**ВЛАСТИ МОСКВЫ: «УМНЫЕ» СЕРВИСЫ ПРИМЕНЯЮТ ДЛЯ СТРОЙКИ КОМПЛЕКСА БОЛЬНИЦЫ №1**  
Цифровые сервисы используются при строительстве крупных медицинских объектов в Москве, в том числе при возведении нового комплекса Инфекционной клинической больницы № 1 на Волоколамском шоссе.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20220727/bolnitsa-1805269232.html>

Сайт журнала «Всё о мире строительства»

27.07.2022

**МОСГОСЭКСПЕРТИЗА ВДВОЕ СОКРАТИЛА ЧИСЛО ОТРИЦАТЕЛЬНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов сообщил о снижении количества отрицательных заключений Мосгосэкспертизы в первом полугодии 2022 года относительно 2021 года.

Источник:

<https://voms.ru/news/mosgosekspertiza-otritsatelnykh-zaklyucheniy-stalo-menshe/>

ИА «Центр градостроительного развития»

29.07.2022

**В МИНСТРОЕ РАССКАЗАЛИ О НОВОЙ ТЕХНОЛОГИИ, ПОЗВОЛЯЮЩЕЙ СТРОИТЬ 20-ЭТАЖНЫЙ ДОМ ЗА НЕДЕЛЮ**

Разработана технология строительного производства, которая позволяет за сутки возвести до трех этажей-секций, а за неделю построить 20-этажный дом, сообщили в Минстрое РФ.

Источник:

<https://cud.news/83423/>

НОВОСТИ ПРОЕКТА  
«СТРОИМ ПРОСТО»  
В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ

