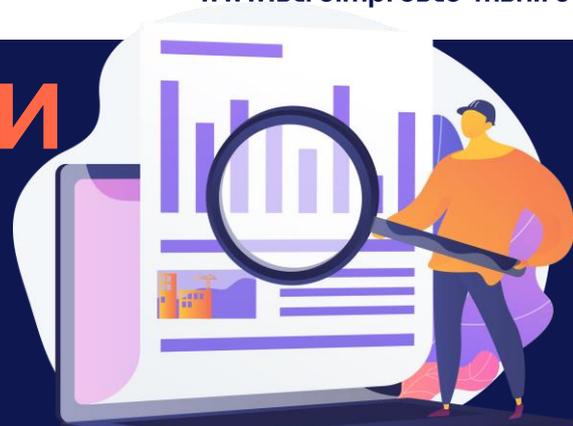


МОНИТОРИНГ СМИ

ПО СИТУАЦИИ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ
БАРЬЕРАМИ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ
МОСКВЫ И РОССИИ

01-15 июля 2022 г.

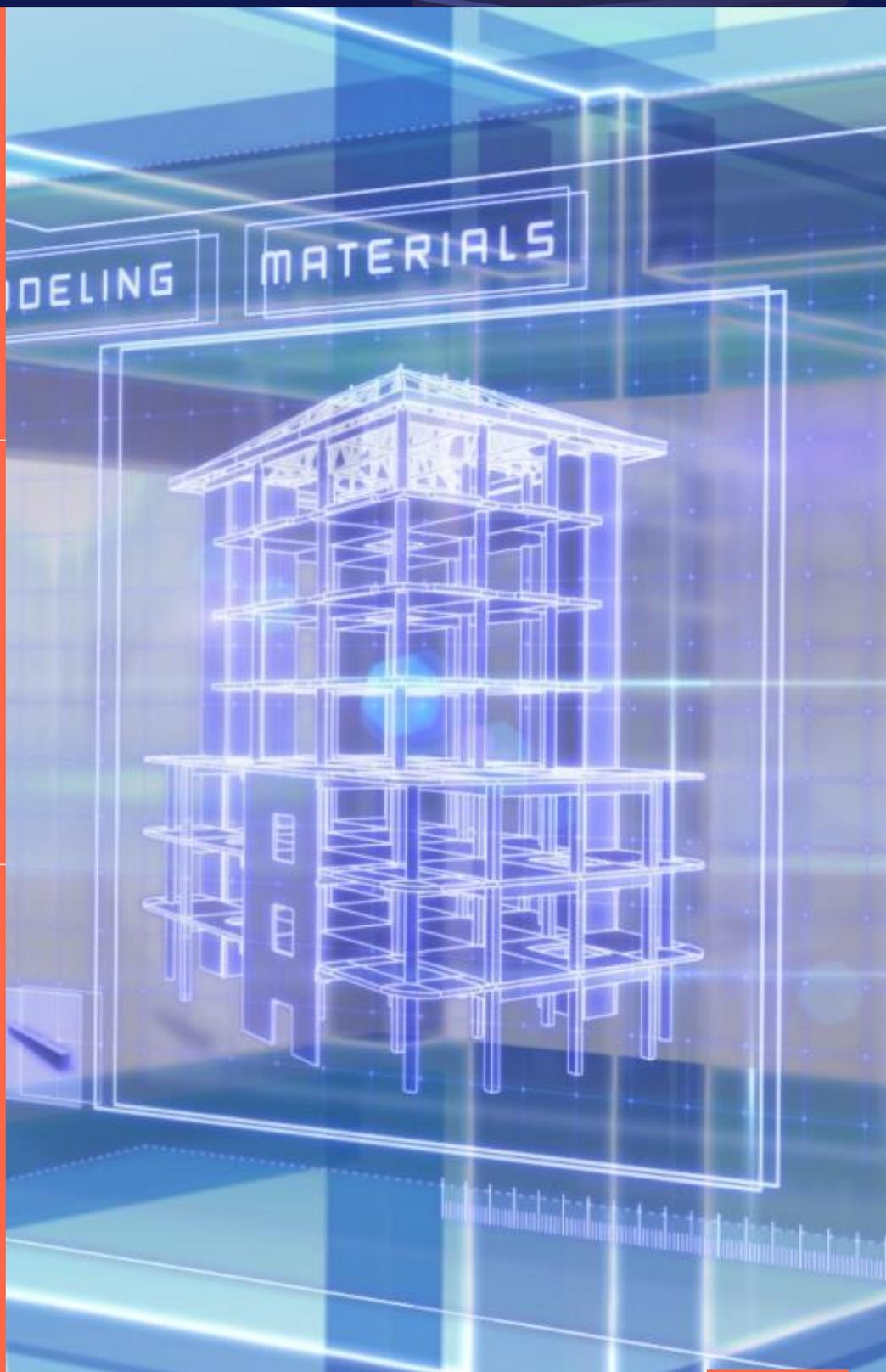


КЛЮЧЕВЫЕ ТЕМЫ

Цифровой паспорт
станет единым
источником
информации в
строительстве

Московские
застройщики
получили
возможность вносить
изменения в
разрешение на ввод
объекта в
эксплуатацию через
портал mos.ru

В Москве благодаря
цифровизации
бумажный
документооборот при
проектировании
строек сократился на
60%



ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ОРГАНОВ ВЛАСТИ РОССИИ И СУБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЦИИ


Михаил МИШУСТИН
Председатель Правительства РФ

«Правительство сократит сроки проведения ряда процедур при предоставлении участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности. Некоторые из них явно избыточны и могут быть уменьшены за счёт применения цифровых технологий и быстрого взаимодействия между ведомствами. Теперь на принятие решения о выделении земли будет отведено 20 дней. Сокращаются сроки и на других этапах»

Портал «БМФ.РУ»
05.07.2022

Полный текст материала:
<https://www.bfm.ru/news/503733>



Никита СТАСИШИН
Заместитель министра строительства и ЖКХ РФ

«На рынке новостроек все достаточно благополучно, особенно после снижения ставки по программам с господдержкой. По итогам пяти месяцев мы видим достаточно серьезный прирост по многоквартирному жилью и индивидуальному жилищному строительству. Большую роль в активности заемщиков сыграло снижение ставки по госпрограмме до 7%, в результате которого только за одну неделю спрос на нее вырос практически вдвое»

Интерфакс
05.07.2022

Полный текст материала:
<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/137515/>



Константин МИХАЙЛИК
Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ

«Цифровая трансформация – научно-технический приоритет в ответ на глобальные вызовы современности, указанный в числе 7-ми приоритетов научно-технологического развития. Строительная отрасль меняется в лучшую сторону именно за счет цифровой трансформации. Уже сейчас нам необходимо более 300 тысяч специалистов, хорошо разбирающихся в этом вопросе. Для Минстроя России вопрос обучения новых специалистов по новым технологиям выходит на первый план»

Портал «ЗаНоСтрой.РФ»
07.07.2022

Полный текст материала:
<http://zanostroy.ru/news/2022/07/07/891.html>



Олег СКУФИНСКИЙ
Руководитель Росреестра

«Доступность и своевременное получение земельных ресурсов - важная составляющая для реализации всех социально и экономически значимых проектов. Сокращение сроков предварительного согласования и предоставления земель будет способствовать их вовлечению в оборот, развитию экономического потенциала территорий»

Портал «БМФ.РУ»
05.07.2022

Полный текст материала:
<https://www.bfm.ru/news/503733>

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

**Сергей ЛЁВКИН***Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы*

«Мэр Москвы Сергей Собянин подписал постановление, предусматривающее расширение перечня случаев проведения земляных работ в уведомительном порядке. Изменения упростили проведение земляных работ для государственных унитарных предприятий за исключением работ на участках с организованными маршрутами городского транспорта, всех автономных некоммерческих организаций при проведении работ в рамках адресной инвестиционной программы, ресурсоснабжающих организаций и Фонда капитального ремонта многоквартирных домов»

РИА Новости
01.07.2022Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20220701/stroitelstvo-1799626865.html>**Сергей ЛЁВКИН***Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы*

«В Москве в 2021 году запустили систему цифровых паспортов объектов капитального строительства. В паспорте представлены сведения об объекте и ходе его реализации, структурированные сведения из выданных документов, уникальный идентификационный номер объекта. Готовится нормативная база, закрепляющая статус цифрового паспорта объекта капитального строительства как единого источника сведений о ходе бюджетного и инвестиционного строительства в Москве»

РИА Новости
07.07.2022Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20220707/moskva-1800872078.html>**Анастасия ПЯТОВА***Председатель Москомстройинвеста*

«С января по июнь 2022 года включительно на заседаниях ГЗК было одобрено строительство порядка 12,5 млн кв. метров недвижимости. Четверть заявок, на 3,3 млн кв. метров, касается промышленных объектов. Это в четыре с половиной раза больше, чем в прошлом году, когда было одобрено строительство 740 тыс. кв. метров промышленных объектов. Возросший интерес объясняется вынужденной необходимостью и открывшимся в связи с санкциями «окном возможностей» – застройщики планируют в первую очередь возводить объекты, связанные с импортозамещением»

Московская перспектива
12.07.2022Полный текст материала:
<https://www.mperspektiva.ru/topics/okno-vozmozhnostey/>**Сергей ЗОЛОТАРЁВ***Начальник управления научно-технического обеспечения строительной отрасли
Департамента градостроительной политики Москвы*

«Москва не отстает от мировых столиц по использованию технологий информационного моделирования в строительстве, несмотря на санкции. В ближайшее время, я думаю, мы решим проблемы с санкциями путем импортозамещения и на самостоятельной базе в будущем уйдем вперед. В настоящее время для повышения уровня освоения процесса инфомоделирования ведется 50 проектов, находящихся в разной степени реализации»

РИА Новости
11.07.2022Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20220711/moskva-1801756760.html>**Дмитрий ЧУМАЧКОВ***Директор ГБУ «ГлавАПУ»*

«Продолжается процесс цифровизации работы проектировщиков и архитекторов. Только с начала этого года бумажный документооборот у московских проектировщиков сократился на 60% - с 20 до 9 тысяч листов ежемесячно»

РИА Новости
12.07.2022Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20220712/dokumentooborot-1801996790.html>

МНЕНИЯ И КОММЕНТАРИИ ВЕДУЩИХ НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТОВ



Антон ГЛУШКОВ
Президент НОСТРОЙ

«Электронный каталог – это информационный ресурс для всех участников инвестиционно-строительного цикла. Мы каждый день получаем заявки, которые проходят двухуровневую систему отбора. В качестве экспертов к работе привлечены представители профсообщества, в том числе от производителей строительных материалов. Сегодня в каталоге почти 1 000 групп строительных материалов, работа продолжается. Следующим этапом развития ресурса должны стать изменения законодательства, которые позволят менять ресурсы, представленные в каталоге, без проведения повторной экспертизы»

Ведомости
11.07.2022

Полный текст материала:

https://www.vedomosti.ru/press_releases/2022/07/11/pri-minstroe-rossii-budut-otsenivat-

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

РИА Новости

01.07.2022

ЦИФРОВОЙ ПАСПОРТ СТАНЕТ ЕДИНЫМ ИСТОЧНИКОМ ИНФОРМАЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Цифровой паспорт объекта капитального строительства в Москве станет единым источником актуальной информации, систему цифровых паспортов объектов капитального строительства запустили в Москве в 2021 году.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20220701/stroitelstvo-1799626865.html>

РБК

04.07.2022

В МОСКВЕ ПОЯВИЛИСЬ НОВЫЕ СЕРВИСЫ УПРОЩЕННОГО СОГЛАСОВАНИЯ ПЕРЕПЛАНИРОВОК

У Московского бюро технической инвентаризации появились новые сервисы, позволяющие ускорить процесс согласования перепланировок квартир и нежилых помещений.

Источник:

<https://realty.rbc.ru/news/62c294909a79476052474f39>

Интерфакс

05.07.2022

МИНСТРОЙ ОЖИДАЕТ ДАЛЬНЕЙШЕГО СНИЖЕНИЯ КЛЮЧЕВОЙ СТАВКИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ИПОТЕКИ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ

Минстрой ожидает дальнейшего снижения ключевой ставки Центробанка — это единственный вариант развития ипотеки на вторичном рынке жилья, заявил замминистра строительства и ЖКХ России Никита Стасишин.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/137515/>

Портал «БМФ.РУ»

05.07.2022

ЗЕМЕЛЬНЫЙ ВОПРОС: БЫСТРЕЕ — ЗНАЧИТ, ЭФФЕКТИВНЕЕ

Правительство рассмотрело законопроект, сокращающий сроки предварительного согласования и предоставления государственных и муниципальных земель. Документ разработан при участии Росреестра и призван стать стимулом для развития жилищного строительства, сельского хозяйства и экономики в целом.

Источник:

<https://www.bfm.ru/news/503733>

РИА Новости

07.07.2022

МОСКОВСКИМ ЗАСТРОЙЩИКАМ В РЕЖИМЕ ОНЛАЙН ДОСТУПНА 31 ГОСУСЛУГА

Московские застройщики получили возможность вносить изменения в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, подав заявление через портал mos.ru. Подача заявлений на эту услугу стала возможной на портале с 5 июля.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20220707/moskva-1800870768.html>

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

РИА Новости

07.07.2022

В МОСКВЕ УПРОСТИЛИ ПРОВЕДЕНИЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

Мэр Москвы Сергей Собянин подписал постановление, предусматривающее расширение перечня случаев проведения земляных работ в уведомительном порядке.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20220707/moskva-1800872078.html>

Портал «ЗаНоСтрой.РФ»

07.07.2022

КОНСТАНТИН МИХАЙЛИК: ЦИФРОВАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ – ЭТО АБСОЛЮТНО КОНКРЕТНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРИОРИТЕТ В ОТВЕТ НА ГЛОБАЛЬНЫЕ ВЫЗОВЫ СОВРЕМЕННОСТИ

Состоялось заседание отраслевой рабочей группы «Цифровые технологии в строительстве». Мероприятие организовано Университетом «Иннополис» при содействии Минстроя России в рамках федерального проекта «Кадры для цифровой экономики».

Источник:

<http://zanostroy.ru/news/2022/07/07/891.html>

РИА Новости

11.07.2022

ВЛАСТИ: МОСКВА НЕ ОТСТАЕТ ОТ МИРОВЫХ СТОЛИЦ ПО ИНФОМОДЕЛИРОВАНИЮ В СТРОЙКЕ

Москва не отстает от мировых столиц по использованию технологий информационного моделирования в строительстве, несмотря на санкции, рассказал начальник управления научно-технического обеспечения строительной отрасли столичного Департамента градостроительной политики Сергей Золотарев.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20220711/moskva-1801756760.html>

РИА Новости

11.07.2022

В МОСКВЕ НАЗВАЛИ САМЫЕ ЧАСТЫЕ ОШИБКИ ЗАСТРОЙЩИКОВ ПРИ ПОЛУЧЕНИИ ГПЗУ

Отсутствие подтверждения права на землю и опечатки являются наиболее распространенными ошибками застройщиков при получении градостроительного плана земельного участка, рассказал заместитель начальника управления ПЗЗ Москомархитектуры Андрей Истомин.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20220711/gpzu-1801781134.html>

Ведомости

11.07.2022

ПРИ МИНСТРОЕ РОССИИ БУДУТ ОЦЕНИВАТЬ СООТВЕТСТВИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ ИМПОРТНЫМ АНАЛОГАМ

Создана межведомственная рабочая группа, которая будет подготавливать рекомендации, подтверждающие соответствие характеристик отечественных и ввозимых из дружественных стран строительных материалов и технологий иностранным аналогам, для их включения в Каталог импортозамещения.

Источник:

https://www.vedomosti.ru/press_releases/2022/07/11/pri-minstroe-rossii-budut-otsenivat-sootvetstvie-stroitelnoi

КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

РИА Новости

12.07.2022

В МОСКВЕ СОКРАТИЛСЯ БУМАЖНЫЙ ДОКУМЕНТООБОРОТ ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ СТРОЕК

В Москве благодаря цифровизации бумажный документооборот при проектировании строек сократился на 60% - с 20 до 9 тысяч листов ежемесячно.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20220712/dokumentooborot-1801996790.html>

Московская перспектива

12.07.2022

ОКНО ВОЗМОЖНОСТЕЙ

В первом полугодии 2022 года девелоперы подали в четыре раза больше заявок на строительство промышленных объектов, чем в прошлом году. Активность застройщиков объясняют необходимостью строить заводы по выпуску продукции, попавшей под экономическое эмбарго.

Источник:

<https://www.mperspektiva.ru/topics/okno-vozmozhnostey/>

Строительная газета

12.07.2022

ВОКРУГ ЦИФРЫ: ЕЦПЭ ОБЪЕДИНЯЕТ ВСЕ БОЛЬШЕ ОТРАСЛЕВЫХ ИГРОКОВ

По мнению начальника Главгосэкспертизы России Игоря Манылова, переход на технологии информационного моделирования — не самоцель, а эволюционный путь к новой модели управления строительством.

Источник:

<https://stroygaz.ru/publication/regulation/vokrug-tsifry-etspe-obedinyaet-vse-bolshe-otraslevykh-igrokov/>НОВОСТИ ПРОЕКТА
«СТРОИМ ПРОСТО»
В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ