

# МОНИТОРИНГ СМИ

ПО СИТУАЦИИ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ  
БАРЬЕРАМИ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ  
МОСКВЫ И РОССИИ

01-15 ноября 2021



## Ключевые темы

Инвестиции в  
недвижимость России  
установили исторический  
рекорд

Минстрой России принял  
участие в конференции по  
новому качеству  
государственного  
строительного надзора

Минстрой России разработал  
цифровую платформу для  
единого реестра учета

## Значимые публикации

### АГН «МОСКВА»

03.11.2021

Эксперт: производительность на  
стройплощадках возможно увеличить  
вдвое за счет механизации и  
цифровизации.

### ВЕДОМОСТИ

09.11.2021

Технологии информационного  
моделирования, виртуальная  
реальность, цифровые базы данных и  
суперсервисы, предоставляющие  
услуги разных ведомств в режиме  
одного окна, позволят строить  
быстрее, эффективнее и безопаснее.

### ИЗВЕСТИЯ

15.11.2021

Президент РФ Владимир Путин  
поручил подготовить предложения  
для сокращения продолжительности  
инвестиционно-строительного цикла  
не менее чем на 30%.

## Основные спикеры



### Дмитрий ЧЕРНЫШЕНКО

*Заместитель Председателя Правительства РФ*

«В следующем году на портале госуслуг появится суперсервис «Цифровое строительство», позволяющий в режиме одного окна получать услуги разных ведомств, необходимые для строительства индивидуальных и многоквартирных жилых домов»



### Сергей ЛЁВКИН

*Руководитель Департамента градостроительной политики Москвы*

«Сегодня Стройкомплекс Москвы находится на новом этапе модернизации – переход на единую технологическую платформу. Главная цель, которую мы преследуем, - переход всех органов исполнительной власти на работу в одной среде. Процессы должны быть «бесшовными», а качество данных информационных систем необходимо улучшать. Эта работа позволит нам перейти на новый уровень предоставления услуг и формирования отчетности»



### Илья КИЕВСКИЙ

*Генеральный директор НПЦ «Развитие города»*

«Переход на BIM-проектирование на уровне Федерации, согласно разъяснениям Минстроя, подразумевает внесение всех данных о проектах в информационную систему, чтобы у чиновников была возможность в один клик в режиме онлайн получить для отчетности основные параметры и характеристики строящихся объектов в машиночитаемом формате»

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ**

**Сергей ЛЁВКИН**
*Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы*

«Сегодня Стройкомплекс Москвы находится на новом этапе модернизации – переход на единую технологическую платформу. Главная цель, которую мы преследуем, - переход всех органов исполнительной власти на работу в одной среде. Процессы должны быть «бесшовными», а качество данных информационных систем необходимо улучшать. Эта работа позволит нам перейти на новый уровень предоставления услуг и формирования отчетности»

 Информ.центр Правительства  
 Москвы | 12.11.2021

Полный текст материала:

<https://icmos.ru/publications/cifrovizaciya-napравlenii-stroitelnoi-otrasli-pozvolit-bolee->

**Сергей ЛЁВКИН**
*Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы*

«На портале «Строим Просто» появился новый раздел «База знаний», который содержит актуальную и подробную информацию о процедурах и особенностях реализации строительного процесса в Москве, а также о деятельности столичного Стройкомплекса.

В настоящий момент «База знаний» включает три подраздела: «Процедуры в строительстве», «Комплекс градостроительной политики и строительства города Москвы» и «Программа реновации». В дальнейшем перечень будет расширяться и дополнится информацией о городских проектах и программах в сфере градостроительства, электронных сервисах, кадровом развитии строительной отрасли в Москве»

 Информ.центр Правительства  
 Москвы | 09.11.2021

Полный текст материала:

<https://icmos.ru/news/na-portale-stroimprosto-poyavilsya-novyi-razdel-baza-znaniy>

**Юлия КУЛИКОВА**
*Директор ГБУ «Мосстройинформ»*

«Взаимодействие надзорного органа и контролируемой организации будет осуществляться на базе цифровой площадки взаимодействия. Это необходимо для исключения личных контактов и бумажной почты. Базовой платформой, на которой должны будут взаимодействовать участники строительства, надзорные органы и экспертиза, должен стать цифровой паспорт объекта»

 Информ.центр Правительства  
 Москвы | 12.11.2021

Полный текст материала:

<https://icmos.ru/publications/cifrovizaciya-napравlenii-stroitelnoi-otrasli-pozvolit-bolee->

**Андрей КУРИЛОВ**
*Начальник Информационно-аналитического управления  
 Департамента градостроительной политики города Москвы*

«По проекту стратегии развития строительной отрасли и ЖКХ до 2030 года, разработанному Минстроем, годовой объем ввода жилья к этому времени должен увеличиться на 54%, до 120 млн кв. м. Заявленные планы невозможно реализовать с тем количеством людей, которые сейчас работают в индустрии. Нужны современные технологические решения на стройплощадках. Все понимают, что потенциал цифровизации стройкомплекса колоссален»

 Вести  
 09.11.2021

Полный текст материала:

<https://www.vedomosti.ru/partner/articles/2021/11/08/894766-nam-tsifra>

## ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЗАЯВЛЕНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

**Дмитрий ЧЕРНЫШЕНКО***Заместитель Председателя Правительства РФ*

«В следующем году на портале госуслуг появится суперсервис «Цифровое строительство», позволяющий в режиме одного окна получать услуги разных ведомств, необходимые для строительства индивидуальных и многоквартирных жилых домов»

Ведомости  
09.11.2021

Полный текст материала:

<https://www.vedomosti.ru/partner/articles/2021/11/08/894766-nam-tsifra>

**Ирек ФАЙЗУЛЛИН***Министр строительства и ЖКХ РФ*

«Проводимая в России реформа контрольно-надзорной деятельности нацелена на изменение порядка осуществления контроля. Акцент сделан именно на профилактические меры. Новые нормы позволят продолжить реализацию механизма «регуляторной гильотины», подразумевающий отмену всех неактуальных нормативных актов, а также снизить административное давление на бизнес. В целом изменения направлены на повышение ответственности застройщиков за качество и безопасность строительства»

Сайт Минстрой  
и ЖКХ РФ | 12.11.2021

Полный текст материала:

<https://minstroyrf.gov.ru/press/minstroy-rossii-prinyal-uchastie-v-konferentsii-po-novomu-kachestvu->

**Сергей МУЗЫЧЕНКО***Заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ*

«В настоящее время перед отраслью стоят задачи по увеличению темпов и объемов строительства. Техническое регулирование является фундаментом в оценке безопасности объектов капитального строительства, и те процедуры инвестиционно-строительного цикла, которые реализует госстройнадзор, в первую очередь направлены именно на сохранение этого требования, несмотря на вводимые изменения»

Сайт Минстрой  
и ЖКХ РФ | 12.11.2021

Полный текст материала:

<https://minstroyrf.gov.ru/press/minstroy-rossii-prinyal-uchastie-v-konferentsii-po-novomu-kachestvu->

**МНЕНИЯ И КОММЕНТАРИИ ВЕДУЩИХ НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТОВ**

**Илья КИЕВСКИЙ**
*Генеральный директор НПЦ «Развитие города»*

«Переход на BIM-проектирование на уровне Федерации, согласно разъяснениям Минстроя, подразумевает внесение всех данных о проектах в информационную систему, чтобы у чиновников была возможность в один клик в режиме онлайн получить для отчетности основные параметры и характеристики строящихся объектов в машиночитаемом формате»

**Ведомости**  
09.11.2021

Полный текст материала:

<https://www.vedomosti.ru/partner/articles/2021/11/08/894766-nam-tsifra>

**Ирина УШАКОВА**
*Руководитель отдела рынков капитала и инвестиций CBRE*

«Объем инвестиций в недвижимость России за три квартала составил 281 миллиард рублей - максимальный показатель за всю историю современного рынка страны. В течение девяти месяцев 2021 года рынок инвестиций в недвижимость России демонстрировал рост преимущественно за счет увеличения объемов вложений в приобретение участков под жилое строительство»

**РИА Новости**  
03.11.2021

Полный текст материала:

<https://realty.ria.ru/20211103/investitsii-1757486110.html>

**Андрей ИВАНЕНКО**
*Управляющий директор ГК «Самолет»*

«Производительность на строительных площадках в России возможно увеличить вдвое за счет механизации и цифровизации процессов, а также создания комфортных условий для труда. В прошлом году мы увидели, что только от 40% времени рабочего идет на продуктивную работу, остальное время уходит на ожидание поставки материалов и их подготовку. Это значит, что производительность труда на стройплощадках может быть повышена более чем в два раза за счет механизации, цифровизации и создания комфортных условий труда»

**АГН «Москва»**  
03.11.2021

Полный текст материала:

<https://www.mskagency.ru/materials/3163223>

## КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

**Рамблер**

01.11.2021

### БОЛЕЕ ПОЛОВИНЫ ВСЕХ ЗАПРОСОВ ОТ ГРАЖДАН, ПОСТУПАЮЩИХ В ЕКЦ СТРОЙКОМПЛЕКСА, ПОСВЯЩЕНЫ ПРОГРАММЕ РЕНОВАЦИИ

С начала года в Единый контактный центр Стройкомплекса Москвы поступило 27,6 тысячи запросов от организаций и граждан, более половины из которых — 16,6 тысячи были посвящены программе реновации.

Источник:

<https://news.rambler.ru/internet/47496797-bolee-poloviny-vseh-zaprosov-ot-grazhdan-postupayuschih-v-ekts-stroykompleksa-posvyascheny-programme-renovatsii/>

**Официальный портал Мэра Москвы**

01.11.2021

### В СТОЛИЦЕ СТАРТУЕТ КОНКУРС ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МАСТЕРСТВА СРЕДИ МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ ОРГАНИЗАЦИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

В ноябре текущего года в Москве состоится конкурс профессионального мастерства среди молодых специалистов организаций строительной отрасли. Он пройдет на базе Московского государственного строительного университета в онлайн-формате.

Источник:

<https://www.mos.ru/news/item/98284073/>

**АГН «Москва»**

03.11.2021

### ЭКСПЕРТ: ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ НА СТРОЙПЛОЩАДКАХ ВОЗМОЖНО УВЕЛИЧИТЬ ВДВОЕ ЗА СЧЕТ МЕХАНИЗАЦИИ И ЦИФРОВИЗАЦИИ

Производительность на строительных площадках в России возможно увеличить вдвое за счет механизации и цифровизации процессов, а также создания комфортных условий для труда. Такое мнение высказал управляющий директор группы компаний «Самолет» Андрей Иваненко.

Источник:

<https://www.mskagency.ru/materials/3163223>

**РИА Новости**

03.11.2021

### ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ РОССИИ УСТАНОВИЛИ ИСТОРИЧЕСКИЙ РЕКОРД

Объем инвестиций в недвижимость России за три квартала составил 281 миллиард рублей - максимальный показатель за всю историю современного рынка страны, сообщила консалтинговая компания CBRE.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20211103/investitsii-1757486110.html>

**Ведомости**

09.11.2021

### КАК ЦИФРОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ПОМОГАЮТ СТРОИТЬ БЫСТРЕЕ И БЕЗОПАСНЕЕ

Цифровизация строительной отрасли должна помочь выполнить план Минстроя по увеличению ввода жилья на 54% до 120 млн кв. м. Технологии информационного моделирования, виртуальная реальность, цифровые базы данных и суперсервисы, предоставляющие услуги разных ведомств в режиме одного окна, позволят строить быстрее, эффективнее и безопаснее.

Источник:

<https://www.vedomosti.ru/partner/articles/2021/11/08/894766-nam-tsifra>

## КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

**Рамблер**

09.11.2021

### СЕМИНАР ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОЙДЕТ 11 НОЯБРЯ

Предпоследний в этом году семинар по вопросам оформления и подачи документов, связанных с индивидуальным жилищным строительством, пройдет 11 ноября. Об этом сообщил руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин.

Источник:

<https://finance.rambler.ru/realty/47540054-seminar-ob-osobennostyah-individualnogo-zhilischnogo-stroitelstva-proydet-11-noyabrya/>

**Информационный центр Правительства Москвы**

09.11.2021

### НА ПОРТАЛЕ «СТРОИМ ПРОСТО» ПОЯВИЛСЯ НОВЫЙ РАЗДЕЛ «БАЗА ЗНАНИЙ»

На портале «Строим Просто» появился новый раздел «База знаний», который содержит актуальную и подробную информацию о процедурах и особенностях реализации строительного процесса в Москве, а также о деятельности столичного Стройкомплекса.

Источник:

<https://icmos.ru/news/na-portale-stroimprosto-poyavilsya-novyi-razdel-baza-znaniy>

**Сайт Министерства строительства и ЖКХ РФ**

12.11.2021

### МИНСТРОЙ РОССИИ ПРИНЯЛ УЧАСТИЕ В КОНФЕРЕНЦИИ ПО НОВОМУ КАЧЕСТВУ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

В «Доме на Брестской» прошла конференция «Новое качество государственного строительного надзора в контексте реформирования контрольной и надзорной деятельности». В конференции приняли участие представители министерства строительства и ЖКХ России.

Источник:

<https://minstroyrf.gov.ru/press/minstroy-rossii-prinyal-uchastie-v-konferentsii-po-novomu-kachestvu-gosudarstvennogo-stroitel'nogo-na/>

**АСН-Инфо**

12.11.2021

### МИНСТРОЙ РОССИИ РАЗРАБОТАЛ ЦИФРОВУЮ ПЛАТФОРМУ ДЛЯ ЕДИНОГО РЕЕСТРА УЧЕТА

Минстрой России разработал и принял в эксплуатацию аппаратно-программный комплекс, который станет основой для формирования Единого цифрового реестра граждан, перед которыми имеются федеральные жилищные обязательства.

Источник:

<https://asninfo.ru/news/100613-minstroy-rossii-razrabotal-tsifrovuyu-platformu-dlya-yedinogo-reyestra-ucheta>

**Информационный центр Правительства Москвы**

12.11.2021

### ЦИФРОВИЗАЦИЯ НАПРАВЛЕНИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ПОЗВОЛИТ БОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНО РЕАЛИЗОВЫВАТЬ ГОРОДСКИЕ ПРОГРАММЫ

Перевод основных услуг строительного комплекса в электронный вид, в том числе и тех, которые связаны с контрольно-надзорной деятельностью, позволит более эффективно реализовывать городские строительные программы. Об этом сообщил руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин.

Источник: <https://icmos.ru/publications/cifrovizaciya-napravlenii-stroitelnoi-otrasli-pozvolit-bolee-effektivno-realizovyvat->

## КЛЮЧЕВЫЕ ПУБЛИКАЦИИ В СМИ

**Известия**

15.11.2021

### ПУТИН ПОРУЧИЛ СОКРАТИТЬ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦИКЛ НА ТРЕТЬ

Президент РФ Владимир Путин поручил подготовить предложения для сокращения продолжительности инвестиционно-строительного цикла не менее чем на 30%.

Источник:

<https://iz.ru/1250163/2021-11-15/putin-poruchil-sokratit-investitcionno-stroitelnyi-tcikl-na-tret>

## НОВОСТИ ПРОЕКТА «СТРОИМ ПРОСТО» В СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЯХ

