

СТРОИМ ПРОСТО / МОНИТОРИНГ СМИ

МОНИТОРИНГ СМИ ПО СИТУАЦИИ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ
БАРЬЕРАМИ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ МОСКВЫ И РОССИИ

01-15 ОКТЯБРЯ 2020

КЛЮЧЕВЫЕ ТЕМЫ

Умные системы безопасности с функцией распознавания лиц планируется запустить на всех стройках Москвы

В Москве увеличен срок аренды городской земли под строительство

Сервис для решения проблем бизнеса запустят в Москве до конца года

ЗНАЧИМЫЕ ПУБЛИКАЦИИ

РБК

01.10.2020

Шесть учреждений с функцией госзастройщика перешли в ведение Минстроя. Эти учреждения войдут в новую публично-правовую компанию, которая в ближайшие годы должна будет отвечать за стройку государственных объектов на 300 млрд рублей.

РАМБЛЕР

02.10.2020

Представители Москвы и Всемирного банка обсудили перспективы сотрудничества в рамках рейтинга «Ведение бизнеса».

РОССИЙСКАЯ ГАЗЕТА

07.10.2020

Росреестр создает единую базу данных о земле и недвижимости.

ОСНОВНЫЕ СПИКЕРЫ



Владимир ЯКУШЕВ

Министр строительства и ЖКХ РФ

«Есть резервы для снижения себестоимости строительства. В первую очередь, это снижение административных барьеров, уменьшение сроков строительства. Чем дольше продолжается стройка, тем она дороже. Мы уже уменьшили количество обязательных требований на 30%»



Сергей СОБЯНИН

Мэр Москвы

«Для решения проблем столичных предпринимателей до конца года запустим электронный сервис «Московский инвестор». Предложения и жалобы от бизнеса будут приниматься по нескольким темам, в том числе по вопросам подключения к инженерным сетям»



Юрий КРАВЦОВ

Генеральный директор АО «Мосинжпроект»

«Премия MIPIM Awards 2020 в номинации "Лучший объект культуры и спорта" получил Дворец гимнастики Ирины Винер-Усмановой в Лужниках, который мы строили по индивидуальному проекту, и в очень сжатые сроки - справились менее чем за три года, применяя технологии информационного моделирования»

**Сергей СОБЯНИН***Мэр Москвы*

«Для решения проблем столичных предпринимателей до конца года запустим электронный сервис «Московский инвестор». Предложения и жалобы от бизнеса будут приниматься по нескольким темам, в том числе по вопросам подключения к инженерным сетям, предоставления льгот по аренде, налогам и участию в торгах»

Интерфакс
13.10.2020

Полный текст материала:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/121731/>
**Андрей БОЧКАРЕВ***Заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства*

«Работа по упрощению административных процедур, сокращению сроков их прохождения и формированию комфортного бизнес-климата в столице является одним из приоритетных направлений реализации градостроительной политики. Застройщики могут оформить любую процедуру — от получения градостроительного плана земельного участка до разрешения на ввод — через портал mos.ru»

Московский комсомолец
07.10.2020

Полный текст материала:

<https://www.mk.ru/moscow/2020/10/07/pandemiya-ne-barer.html>
**Владимир ЕФИМОВ***Заместитель Мэра Москвы по экономической политике и имущественно-земельным отношениям*

«Максимальный период аренды городских земельных участков, предоставляемых инвесторам на торгах для строительства всех категорий объектов недвижимости, увеличен в 1,5-2 раза. При этом общая сумма арендных платежей останется прежней. Новые договоры с застройщиками начнут заключать в четвертом квартале - с декабря 2020 года»

РИА Новости
12.10.2020

Полный текст материала:

<https://realty.ria.ru/20201012/arenda-1579036628.html>
**Сергей ЛЕВКИН***Руководитель департамента градостроительной политики Москвы*

«Московские власти участвовали в онлайн-встрече со специалистом по развитию частного сектора Глобальной практики Всемирного банка в области финансов, конкурентноспособности и инвестиций Жаном Арлетом. Обсудили подготовку Меморандума о реформах, в рамках которого будут сформированы дальнейшие рекомендации для России по проведению реформ, что в конечном итоге должно привести к повышению позиции страны в рейтинге «Ведение бизнеса»

Рамблер
02.10.2020

Полный текст материала:

<https://news.rambler.ru/other/44946241-predstaviteli-moskvy-i-vsemirnogo-banka-obsudili->
**Рафик ЗАГРУДИНОВ***Руководитель департамента строительства Москвы*

«Умные системы безопасности с функцией распознавания лиц планируется запустить на всех стройках Москвы. Пилотной площадкой по внедрению интеллектуальных систем стал медкластер в центре "Сколково". "Умные" камеры Face ID помогают следить за соблюдением техники безопасности»

РИА Новости
01.10.2020

Полный текст материала:

<https://realty.ria.ru/20201001/bezopasnost-1578034971.html>



Владимир ЖИДКИН

Руководитель департамента развития новых территорий Москвы

«Для новой поликлиники в поселке Мосрентген создадут информационную модель, учитывающую все стадии жизненного цикла объекта. К примеру, на схеме планировочной организации земельного участка будут отображены проектируемые элементы: рельеф, представленный как 3D-поверхность, малые архитектурные формы, площадки, покрытия, лестницы, пандусы, ограждение и иные создаваемые элементы благоустройства»

Stroi.mos.ru
06.10.2020

Полный текст материала:

<https://stroi.mos.ru/articles/obiekty-zdravookhraneniia-v-tinao-proektiruiut-s-primieneniem->



Юлиана КНЯЖЕВСКАЯ

Председатель Москомархитектуры

«Застройщики Москвы направили за два года более 3,7 тысяч онлайн-запросов на получение данных из Сводного плана подземных коммуникаций. Сегодня эта государственная услуга оказывается только в электронном формате, что позволяет упростить работу и сократить время выдачи информации»

РИА Новости
09.10.2020

Полный текст материала:

<https://realty.ria.ru/20201009/moskva-1578994205.html>



Анна ЯКОВЛЕВА

Руководитель Москомэкспертизы

«В Москве услугой записи к специалистам Москомэкспертизы с начала 2020 года уже воспользовались более 50 тысяч раз. Она стала одной из самых востребованных у предпринимателей в этом году»

РИА Новости
09.10.2020

Полный текст материала:

<https://realty.ria.ru/20201009/moskva-1579056641.html>

**Владимир ЯКУШЕВ***Министр строительства и ЖКХ РФ*

«Есть резервы для снижения цен на жилье за счет снижения себестоимости строительства. В первую очередь, это снижение административных барьеров, уменьшение сроков строительства. Чем дольше продолжается стройка, тем она дороже. Объект, который строится за год, гораздо дешевле, чем тот, который строится за два. Мы уже уменьшили количество обязательных требований на 30%»

Российская газета
15.10.2020

Полный текст материала:

<https://rg.ru/2020/10/15/glava-minstroia-rasskazal-za-schet-chego-mogut-snizitsia-ceny-na-zhile.html>**Никита СТАСИШИН***Заместитель министра строительства и ЖКХ РФ*

«Мы разработали ряд мер безопасности на строительных площадках, которые будут применены в случае второй волны. Поэтому могу сказать, если это произойдет, стройки останавливаться не будут»

ТАСС
08.10.2020

Полный текст материала:

<https://tass.ru/nedvizhimost/9667123>**Елена МАРТЫНОВА***Заместитель руководителя Росреестра*

«В планах Росреестра в 2021 году объединить информационные системы федеральных органов исполнительной власти, которые содержат сведения о земле, для проведения эксперимента по созданию Единого информационного ресурса. Он поможет широкому кругу лиц получать полную и достоверную информацию по принципу «одного окна»

Российская газета
07.10.2020

Полный текст материала:

<https://rg.ru/2020/10/07/rosreestr-sozdaet-edinuiu-bazu-dannyh-o-zemle-i-nedvizhimosti.html>

МНЕНИЯ И КОММЕНТАРИИ ВЕДУЩИХ НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТОВ

**Юрий КРАВЦОВ***Генеральный директор АО «Мосинжпроект»*

«Премию MIPIM Awards 2020 в номинации "Лучший объект культуры и спорта" получил один из флагманских объектов компании - Дворец гимнастики Ирины Винер-Усмановой в Лужниках, который мы строили по индивидуальному проекту, и в очень сжатые сроки - справились менее чем за три года, применяя технологии информационного моделирования (BIM). В итоге у нас получилось очень красивое, уникальное здание, оснащенное по последнему слову техники для проведения соревнований мирового уровня»

Московский комсомолец
07.10.2020

Полный текст материала:

<https://www.mk.ru/moscow/2020/10/07/yuriy-kravcov-obekty-mosinzhproukta-stali-simvolami->**Роман ТАРАСЕНКОВ***Исполнительный директор НТЦ «Эталон»*

«BIM-модель объекта, помимо общей информации о жилом комплексе, визуализации объекта, информации о ходе строительства, исходно-разрешительной и проектной документации, включает инвесторский контроль, контроль охраны труда и качества строительства»

Domex
08.10.2020

Полный текст материала:

<https://www.domex.ru/news/18228888.html>

РИА Новости

01.10.2020

УМНЫЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ РАСПРОСТРАНЯТ НА ВСЕ СТРОЙКИ В МОСКВЕ

Умные системы безопасности с функцией распознавания лиц планируется запустить на всех стройках Москвы, рассказал журналистам руководитель столичного департамента строительства города Москвы Рафик Загрутдинов.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20201001/bezopasnost-1578034971.html>

РБК

01.10.2020

ШЕСТЬ УЧРЕЖДЕНИЙ С ФУНКЦИЕЙ ГОСЗАСТРОЙЩИКА ПЕРЕШЛИ В ВЕДЕНИЕ МИНСТРОЯ

Эти учреждения войдут в новую публично-правовую компанию, которая в ближайшие годы должна будет отвечать за стройку государственных объектов на 300 млрд рублей.

Источник:

<https://realty.rbc.ru/news/5f7571809a794750ac6de83b>

Рамблер

02.10.2020

ПРЕДСТАВИТЕЛИ МОСКВЫ И ВСЕМИРНОГО БАНКА ОБСУДИЛИ ПЕРСПЕКТИВЫ СОТРУДНИЧЕСТВА В РАМКАХ РЕЙТИНГА «ВЕДЕНИЕ БИЗНЕСА»

Представители московских властей приняли участие в видеоконференции со специалистом по развитию частного сектора Глобальной практики Всемирного банка в области финансов, конкурентноспособности и инвестиций.

Источник:

<https://news.rambler.ru/other/44946241-predstaviteli-moskvy-i-vsemirnogo-banka-obsudili-perspektivy-sotrudnichestva-v-ramkah-reytinga-vedenie-biznesa/>

Официальный портал Строительного комплекса Москвы

06.10.2020

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ В ТИАО ПРОЕКТИРУЮТ С ПРИМЕНЕНИЕМ BIM-МОДЕЛИРОВАНИЯ

В Москве технологии информационного моделирования начали использовать при проектировании объектов здравоохранения, строящихся за счет городского бюджета.

Источник:

<https://stroi.mos.ru/articles/objekty-zdravookhraneniia-v-tinao-proiektiruiut-s-primieneniem-bim-modielirovaniia>

Московский комсомолец

07.10.2020

ЮРИЙ КРАВЦОВ: «ОБЪЕКТЫ «МОСИНЖПРОЕКТА» СТАЛИ СИМВОЛАМИ СОВРЕМЕННОЙ МОСКВЫ»

Генеральный директор АО «Мосинжпроект» о мировых рекордах, уникальных объектах холдинга и влиянии пандемии на работу компании.

Источник:

<https://www.mk.ru/moscow/2020/10/07/yuriy-kravcov-obekty-mosinzhproekta-stali-simvolami-sovremennoy-moskvy.html>

Российская газета

07.10.2020

РОСРЕЕСТР СОЗДАЕТ ЕДИНУЮ БАЗУ ДАННЫХ О ЗЕМЛЕ И НЕДВИЖИМОСТИ

В планах Росреестра в 2021 году объединить информационные системы федеральных органов исполнительной власти, которые содержат сведения о земле, для проведения эксперимента по созданию Единого информационного ресурса.

Источник:

<https://rg.ru/2020/10/07/rosreestr-sozdaet-edinuiu-bazu-dannyh-o-zemle-i-nedvizhimosti.html>

Московский комсомолец

07.10.2020

ПАНДЕМИЯ — НЕ БАРЬЕР

Строительство в Москве не сбавляет обороты благодаря современным технологиям.

Источник:

<https://www.mk.ru/moscow/2020/10/07/pandemiya-ne-barer.html>

ТАСС

08.10.2020

В МИНСТРОЕ СООБЩИЛИ, ЧТО СТРОЙКИ НЕ БУДУТ ОСТАНАВЛИВАТЬ В СЛУЧАЕ ВТОРОЙ ВОЛНЫ КОРОНАВИРУСА

Правительство РФ разработало ряд мер безопасности на строительных площадках, которые будут применены в случае второй волны распространения коронавируса, сообщил заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Никита Стасишин.

Источник:

<https://tass.ru/nedvizhimost/9667123>

Domex

08.10.2020

ГРУППА «ЭТАЛОН» ПРЕЗЕНТОВАЛА СВОИ РАЗРАБОТКИ В СФЕРЕ ВИМ НА ПРИМЕРЕ ЖК «СЕРЕБРЯНЫЙ ФОНТАН»

На стройплощадке ЖК «Серебряный фонтан» 1 октября состоялась встреча специалистов Группы «Эталон», экспертов Госстройнадзора Москвы и Московской области и Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Источник:

<https://www.domex.ru/news/18228888.html>

РИА Новости

09.10.2020

В МОСКВЕ ПОЛУЧИЛИ ПОЧТИ 4 ТЫСЯЧИ ОНЛАЙН-ЗАПРОСОВ ПО КОММУНИКАЦИЯМ

Застройщики Москвы направили за два года более 3,7 тысяч онлайн-запросов на получение данных из Сводного плана подземных коммуникаций.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20201009/moskva-1578994205.html>

РИА Новости

09.10.2020

В МОСКВЕ К СПЕЦИАЛИСТАМ МОСКОМЭКСПЕРТИЗЫ ЗАПИСАЛИСЬ УЖЕ БОЛЕЕ 50 ТЫС РАЗ

В Москве услугой записи к специалистам Москомэкспертизы с начала 2020 года уже воспользовались более 50 тысяч раз, говорится в сообщении ведомства.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20201009/moskva-1579056641.html>

РИА Новости

12.10.2020

В МОСКВЕ УВЕЛИЧЕН СРОК АРЕНДЫ ГОРОДСКОЙ ЗЕМЛИ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО

Максимальный период аренды городских земельных участков, предоставляемых инвесторам на торгах для строительства всех категорий объектов недвижимости, увеличен в 1,5-2 раза.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20201012/arenda-1579036628.html>

РИА Новости

13.10.2020

ВЛАСТИ МОСКВЫ УПРОСТИЛИ АРЕНДУ ЗЕМЛИ ДЛЯ МАСШТАБНЫХ ИНВЕСТПРОЕКТОВ

Мэр Москвы Сергей Собянин подписал постановление, снижающее ставку за первый год аренды земли, предоставленной для реализации масштабных инвестиционных проектов.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20201013/arenda-1579600145.html>

РИА Новости

13.10.2020

В МОСКВЕ ПОЛУЧИЛИ БОЛЕЕ 12 ТЫСЯЧ ОНЛАЙН-ЗАПРОСОВ ПО КОММУНИКАЦИЯМ

Предприниматели Москвы отправили свыше 12,5 тысячи онлайн-запросов в 2020 году на получение техзаключений по коммуникациям.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20201013/moskva-1579608096.html>

Интерфакс

13.10.2020

СЕРВИС ДЛЯ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ БИЗНЕСА ЗАПУСТЯТ В МОСКВЕ ДО КОНЦА ГОДА

Власти столицы запустят электронный сервис "Московский инвестор" для приема жалоб и предложений от участников предпринимательской деятельности, сообщил во вторник мэр города Сергей Собянин.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/121731/>

Российская газета

15.10.2020

СТРОЙКИ НА ПЯТЕРКУ

Министр строительства и ЖКХ Владимир Якушев на "Деловом завтраке" в "Российской газете" рассказал, за счет чего могут снизиться цены на жилье, в каких регионах застройщики смогут получить новые меры господдержки и как чувствует себя жилищно-коммунальная система страны.

Источник: <https://rg.ru/2020/10/15/glava-minstroia-rasskazal-za-schet-chego-mogut-snizitsia-ceny-na-zhile.html>