

СТРОИМ ПРОСТО / МОНИТОРИНГ СМИ

МОНИТОРИНГ СМИ ПО СИТУАЦИИ С АДМИНИСТРАТИВНЫМИ
БАРЬЕРАМИ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ МОСКВЫ И РОССИИ

16-30 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА

КЛЮЧЕВЫЕ ТЕМЫ

Михаил Мишустин подписал постановление об информационном моделировании в строительстве

С Госдума внесен проект, сокращающий сроки необходимых процедур при стройке

В Москве упростили процедуру подачи тепла на строящиеся объекты

ЗНАЧИМЫЕ ПУБЛИКАЦИИ

ИНТЕРФАКС

17.09.2020

Хуснуллин: около 20 федеральных законов могут изменить для упрощения строительства

РИА НОВОСТИ

21.09.2020

Росреестр создаст онлайн-сервис по оформлению земли

ТАСС

23.09.2020

Нацобъединение строителей предложило утвердить досудебное решение споров с дольщиками

ОСНОВНЫЕ СПИКЕРЫ



Михаил МИШУСТИН

Председатель Правительства РФ

«В повестке заседания правительства вопрос о сокращении сроков прохождения согласительных и иных процедур в сфере строительства. Внесен ряд изменений в градостроительный кодекс и закон об объектах культурного наследия, памятников истории, культуры народов РФ»



Сергей СОБЯНИН

Мэр Москвы

«Нужно создать своеобразный мораторий на то, чтобы не грузить бизнес и строительство дополнительными требованиями, хотя бы два-три года сделать передышку, осмыслить те или иные нормативные акты, которые в том числе находятся на выходе»



Владимир ТРОЯНОВСКИЙ

Директор по территориальному планированию «Гипрогор Проект»

«Сокращение и ускорение процедур в этой сфере может привести к потере целостной картины пространственного развития. Решением проблемы нам представляется использование BIM. Цифровой двойник города позволяет эффективно моделировать развитие городской территории»

**Сергей СОБЯНИН***Мэр Москвы*

«Так как мы находимся в сложных условиях, в том числе и выхода из пандемии, мне кажется, нужно создать своеобразный мораторий на то, чтобы не грузить бизнес и строительство дополнительными требованиями, хотя бы два-три года сделать передышку, осмыслить те или иные нормативные акты, которые в том числе находятся на выходе. Понятно, что без этих изменений мы не обойдемся, но они должны быть точечными и взвешенными»

АГН Москва
28.09.2020

Полный текст материала:

<https://www.mskagency.ru/materials/3045833>

**Андрей БОЧКАРЕВ***Заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства*

«Мы постараемся сделать все, чтобы строительство в Москве не останавливалось. Для этого, безусловно, может понадобиться введение дополнительных мер, защита нашего персонала, как на объектах городского заказа, так и на объектах инвестиционного сектора. Мы провели совещание со всеми подрядчиками, заказчиками и другими организациями, которые задействованы в строительном производстве. Мы нацелены на то чтобы строительство не останавливалось»

АГН Москва
26.09.2020

Полный текст материала:

<https://www.mskagency.ru/materials/3045317>

**Сергей ЛЕВКИН***Руководитель департамента градостроительной политики Москвы*

«В условиях предупреждения распространения коронавирусной инфекции в Москве мероприятия проводятся в онлайн-формате. Не исключением стал и семинар по вопросам подключения к сетям АО «ОЭК», ПАО «Россети Московский регион», ПАО «МОЭК», АО «МОСГАЗ», АО «Мособлгаз», АО «Мосводоканал», ГУП «Мосводосток»

Office News
23.09.2020

Полный текст материала:

<https://fbss.ru/obuchayushhij-seminar-o-poluchenii-uslug-setevyh-organizatsij-sostoitsya-24->

**Михаил МИШУСТИН**

Председателя Правительства РФ

«В повестке заседания правительства вопрос о сокращении сроков прохождения согласительных и иных процедур в сфере строительства. Соответствующее поручение дал президент. Для этого внесен ряд изменений в градостроительный кодекс и закон об объектах культурного наследия, памятников истории, культуры народов РФ. Скорректируем правила землепользования и застройки, а также сроки подготовки документов по планированию территории»

РИА Новости
23.09.2020Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20200923/stroitelstvo-1577656445.html>**Марат ХУСНУЛЛИН**

Заместитель председателя правительства РФ

«Любые барьеры — все, что мешает строить, необходимо преодолевать. Мы уже готовим предложения по внесению изменений и поправок почти в 20 федеральных законов. Обращаюсь к главам регионов и руководителям отраслевых подразделений — готовьте предложения по оптимизации процессов, мы готовы их оперативно рассмотреть»

Интерфакс
17.09.2020Полный текст материала:
<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/121047/>**Марат ХУСНУЛЛИН**

Заместитель председателя правительства РФ

«Необходимо менять подходы к управлению строительством в России, в частности переходить на цифровые системы. Переход на правильную систему управления включая BIM-технологии позволит снизить по отдельным видам стройки себестоимость до 20%»

Ради Дома PRO
28.09.2020Полный текст материала:
<https://www.radidomapro.ru/ryedktzij/stroytelstvo/kapitalnoye/chusnullin-otzenil-egkonomiiu-pri->**Владимир ЯКУШЕВ**

Министр строительства и ЖКХ РФ

«Утверждение постановления об информационной модели – важный шаг для внедрения BIM-технологий в России. Принятию документа предшествовала скрупулезная работа с представителями бизнеса, власти и научного сообщества. Благодаря содействию участников строительной отрасли нам удалось создать документ, устанавливающий общие правила работы с информационными моделями для изыскателей, проектировщиков, строителей и экспертных организаций. Прделанная работа – логичное продолжение изменений, внесенных в Градостроительный кодекс, официально закрепивших понятия информационной модели и классификатора строительной информации»

НОСТРОЙ
18.09.2020Полный текст материала:
http://nostroy.ru/articles/detail.php?ELEMENT_ID=20144**Олег СКУФИНСКИЙ**

Руководитель Росреестра

«Мы хотим создать сервис, называем его "Земля просто" – когда человек или заинтересованный инвестор сможет очень оперативно, безбарьерно получать землю практически в режиме онлайн. Такой механизм действует на Дальнем Востоке – "Дальневосточный гектар". Наша служба является оператором этой системы, по сути, мы хотим использовать этот опыт, чтобы масштабировать его соответственно по итогам эксперимента»

РИА Новости
21.09.2020Полный текст материала:
<https://realty.ria.ru/20200921/zemlya-1577549408.html>

**Владимир ТРОЯНОВСКИЙ***Директор по территориальному планированию «Гипрогор Проект»*

«Сокращение и ускорение процедур в этой сфере может привести к потере целостной картины пространственного развития. Решением проблемы в данной ситуации нам представляется использование современных технологий информационного моделирования (BIM) городских пространств. Цифровой двойник города позволяет эффективно моделировать развитие городской территории, управлять всеми системами в соответствии с принятой стратегией развития, заранее видеть последствия предлагаемых изменений с сохранением перманентного контроля исполнения нормативов градостроительного проектирования и показателей качества городской среды»

Строительная газета
22.09.2020

Полный текст материала:
<https://www.stroygaz.ru/publication/item/ekonomiya-sil-i-vremeni/>

**Денис БАШУК***Управляющий директор ПАО "МОЭК"*

«ПАО "МОЭК" разработало порядок подачи тепла на строящиеся объекты капитального строительства. Новый порядок подачи тепла дает возможность проведения внутренних отделочных работ в осенне-зимний период в отапливаемом здании, что значительно сократит сроки строительства и ввода объекта в эксплуатацию, а также снизит финансовые затраты застройщика в процессе строительства»

Интерфакс
21.09.2020

Полный текст материала:
<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/121166/>

**Антон ГЛУШКОВ***Президент НОСТРОЙ*

«НОСТРОЙ предлагает установить в законе о долевом строительстве приоритет досудебного устранения недостатков недвижимости. В суд дольщик сможет обратиться только в том случае, если застройщик не устранил недостатки в срок. Данное предложение позволит сохранить баланс интересов дольщиков и застройщиков, снизит уровень интереса к исключительно судебному урегулированию споров со стороны юридических компаний, цель которых не защитить интересы потребителей, а извлечь собственную финансовую выгоду»

ТАСС
23.09.2020

Полный текст материала:
<https://tass.ru/ekonomika/9527695>

Интерфакс

17.09.2020

ОКОЛО 20 ФЕДЕРАЛЬНЫХ ЗАКОНОВ МОГУТ ИЗМЕНИТЬ ДЛЯ УПРОЩЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА — ХУСНУЛЛИН

Для снижения административных барьеров в сфере строительства планируется внести поправки примерно в два десятка федеральных законов, заявил в четверг вице-премьер Марат Хуснуллин.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/121047/>

НОСТРОЙ

18.09.2020

МИХАИЛ МИШУСТИН ПОДПИСАЛ ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОБ ИНФОРМАЦИОННОМ МОДЕЛИРОВАНИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Правительство России утвердило правила создания и ведения информационной модели для объектов капитального строительства, а также перечень материалов, документов и сведений, необходимых для ее наполнения. Соответствующее постановление подписал председатель федерального Правительства Михаил Мишустин.

Источник:

http://nostroy.ru/articles/detail.php?ELEMENT_ID=20144

РИА Новости

21.09.2020

РОСРЕЕСТР СОЗДАСТ ОНЛАЙН-СЕРВИС ПО ОФОРМЛЕНИЮ ЗЕМЛИ

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) планирует создать онлайн-сервис по оформлению земельных участков, сообщил в понедельник президенту России Владимиру Путину глава ведомства Олег Скуфинский.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20200921/zemlya-1577549408.html>

Интерфакс

21.09.2020

В МОСКВЕ УПРОСТИЛИ ПРОЦЕДУРУ ПОДАЧИ ТЕПЛА НА СТРОЯЩИЕСЯ ОБЪЕКТЫ

ПАО "МОЭК" разработало порядок подачи тепла на строящиеся объекты капитального строительства вне зависимости от времени года, сообщили в понедельник в пресс-службе энергокомпании.

Источник:

<https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/121166/>

Строительная газета

22.09.2020

ЭКОНОМИЯ СИЛ И ВРЕМЕНИ

ВМ поможет сохранить целостную картину пространственного развития.

Источник:

<https://www.stroygaz.ru/publication/item/ekonomiya-sil-i-vremeni/>

РИА Новости

23.09.2020

СРОКИ СОГЛАСИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА СОКРАТЯТ

Сроки прохождения согласительных и иных процедур в сфере строительства будут сокращены, сообщил премьер-министр РФ Михаил Мишустин.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20200923/stroitelstvo-1577656445.html>

Office News

23.09.2020

ОБУЧАЮЩИЙ СЕМИНАР О ПОЛУЧЕНИИ УСЛУГ СЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ СОСТОИТСЯ 24 СЕНТЯБРЯ

24 сентября 2020 года в формате видеоконференции Департамент градостроительной политики проводит обучающий семинар по теме: «Получение услуг ресурсоснабжающих организаций по подключению к сетям инженерно-технического обеспечения через Официальный портал Мэра и Правительства Москвы», сообщил руководитель Департамента Сергей Лёвкин.

Источник:

<https://fbss.ru/obuchayushhij-seminar-o-poluchenii-uslug-setevyh-organizatsij-sostoitsya-24-sentyabrya/>

ТАСС

23.09.2020

НАЦОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ПРЕДЛОЖИЛО УТВЕРДИТЬ ДОСУДЕБНОЕ РЕШЕНИЕ СПОРОВ С ДОЛЬЩИКАМИ

Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) предлагает установить в законе о долевом строительстве приоритет досудебного устранения недостатков недвижимости.

Источник:

<https://tass.ru/ekonomika/9527695>

АГН Москва

26.09.2020

БОЧКАРЕВ: РАБОТЫ НА СТРОЙПЛОЩАДКАХ В МОСКВЕ ОСТАНАВЛИВАТЬ НЕ ПЛАНИРУЕТСЯ

Работы на строительных площадках в столице останавливать не планируется. Об этом журналистам сообщил заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарев.

Источник:

<https://www.mskagency.ru/materials/3045317>

Ради Дома PRO

28.09.2020

ХУСНУЛЛИН ОЦЕНИЛ ЭКОНОМИЮ ПРИ ВНЕДРЕНИИ BIM

Вице-премьер Марат Хуснуллин оценил, насколько упадет стоимость строительства при внедрении BIM-технологий. По его словам, затраты на возведение некоторых объектов могут уменьшиться на 20%.

Источник:

<https://www.radidomapro.ru/ryedktzij/stroytelstvo/kapitalnoye/chusnullin-otzenil-egkonomiiu-pri-vnedrenii-bim-68577.php>

РИА Новости

28.09.2020

В ГД ВНЕСЕН ПРОЕКТ, СОКРАЩАЮЩИЙ СРОКИ НЕОБХОДИМЫХ ПРОЦЕДУР ПРИ СТРОЙКЕ
Правительство РФ внесло в Госдуму законопроект, сокращающий сроки необходимых при строительстве процедур, документ опубликован в базе нижней палаты парламента.

Источник:

<https://realty.ria.ru/20200928/proekt-1577865220.html>

АГН Москва

28.09.2020

СОБЯНИН ПРЕДЛОЖИЛ ВВЕСТИ МОРАТОРИЙ НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ И БИЗНЕСУ

Мэр Москвы Сергей Собянин предложил ввести мораторий на дополнительные требования к строительной сфере и бизнесу. Такое заявление он сделал в ходе расширенного заседания президиума Госсовета РФ.

Источник:

<https://www.mskagency.ru/materials/3045833>